



Saksnr.	Utval	Møtedato
043/26	Helse-, sosial- og omsorgsutvalet	01.09.2026
	Formannskapet	
	Kommunestyret	

Auke i økonomisk løyving til krisesenteret

HSOUV- 043/26 Vedtak:

Kommunedirektøren tilrår å auke tilskotet til Interkommunal krisesentertilbod med kroner 123 936,- årleg.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunedirektøren tilrår å auke tilskotet til Interkommunal krisesentertilbod med kroner 123 936,- årleg.

Bakgrunn for saka:

Kommunane i gamle Sogn og Fjordane, med unntak av Gulen, har i fellesskap etablert Krisesenteret i Florø. Krisesenteret vert drive som eit oppgåvefellesskap med Kinn som vertskommune. Samarbeidsavtale er inngått for oppgåvefellesskapet (vedlagt). Bygga, sjølve Krisesenteret og eit leilegheitsbygg, er eigd og drive av Stiftinga Krisesenteret i Sogn og Fjordane.

Stiftinga bygde eit leilegheitsbygg i 2020. Leilegheitene vert nytta som overgangsbustadar for brukarar av krisesenteret. Bakgrunnen var tydeleg behov for bustadar for brukarar som av ulike årsaker ikkje hadde tilstrekkeleg tryggleik til busetting i samfunnet kort tid etter opphald på krisesenteret.

Drifta av (bustadane) leilegheitsbygget var ikkje planlagt å vere dekkja av det interkommunale samarbeidet, det skulle være sjølvfinansiert med husleige frå den enkelte bebuar som inntekt. Unntaket er ei leilegheit nytta til krisesenterdrift, da dette er butilbod til menn/skjerming og dekkja av driftsbudsjett.

Kommunane gav ikkje si tilslutning til etablering av dette bygget den gongen, men styret i Stiftinga gjennomførte investering med intensjonen om at dette skulle være sjølvfinansierende.

Grunna eit stramt budsjett for bustadane samt renteauke dei seinare åra og vedlikehald, har utfordringane økonomisk auka. Krisesenteret har no ikkje ein berekraftig økonomi lenger.

Krisesenteret sin økonomi har vore handsama i samarbeidsutval for krisesenteret, i kommunedirektørkollegiet og vert no løfta som politisk sak for endeleg avklaring til politisk handsaming. Saka drøfta kva alternativ ein har for å handtere situasjonen.

Saksopplysningar:

Formål med overgangsbustadane og bruken av desse - forslag: [Rundskriv til krisesenterloven | Bufdir](#) kom 1.januar 2026 og erstatter rundskriv fra 2015.

Forskriften fremhever i §2: *Det skal være et botilbud, et dagtilbud, et telefontilbud og oppfølging i reetableringsfasen i samarbeid med andre tjenester. Krisesentertilbudet skal bestå av alle de fire tjenestene.* Presiseringen innebærer ingen nye plikter for kommunen, men det blir framheva under bokstav d (*oppfølging i rehabiliteringsfasen*) at erfaring tilsier behovet for oppfølging etter opphold på krisesenteret for noen kan være stort.

Leilegheitsbygget ligg tett ved krisesenteret. Leilegheitene vert nytta til personar i krisesenteret si målgruppe. Dei som flytter inn får i utgangspunktet kontrakt for to år. Nokon bur der kortare, andre har hatt behov for å få forlenga kontrakt. Fram til no har det budd 20 familiar i overgangsbustadane frå 11 ulike kommunar, 8 ulike samarbeidskommunar og 3 frå andre delar av landet (beskytta adresse). 14 har flytta etter å ha budd i overgangsbustad, fleire har fått kjøpt bustad med hjelp av etableringslån gjennom Husbanken.

Overgangsbustadane er tilpassa bustader som er meint å gjere overgang frå krisesenter til livet utanfor lettare. Det er kort veg til krisesenteret for å be om hjelp i reetableringsfasa, om bruker ynskjer dette. Lokalisering nær senteret under reetablering kan være med på å auke tryggleiken, og slik syte for at både barn og vaksne, opplever mindre uro og frykt i overgangsfase.

Det kan og vere avgjerande for å ikkje reise attende til valdsutøvar, å vite at ein er nær personale som kjenner problemstillinga og utfordringane for den enkelte familie. Erfaringa er at dei ny leilegheitene har vore både forebyggjande og vore til hjelp i reetablering til eit liv utan vald. Det kan ta år å etablere tryggleik og gode tilhøve for både lek og læring for born som har opplevd frykt, vald og ustabile tilhøve tidleg i livet. Det å investere i familieane er både tid og ressurskrevjande, men bidreg på individ og familienivå. Slik sett kan også heilskapen i tenestetilbodet som er utvikla ved Krisesenteret gje god samfunnsnytte.

Dei økonomiske utfordringane ved bygget.

Oppføringa av bygget vart hovudsakleg finansiert av husbanklån, som per i dag er på kr 16 081 422 , men og eit byggjelån frå Sparebank1 som seinare vart gjort om til Niborlån. dette lånet er på kr 3 750 000.

Renta var låg både under planlegging, oppføring, og dei første åra bygget stod ferdig. I juni 2025 gjekk avtale om fastrente, som vi har hatt i husbanken sidan juni 2022 ut. Utgiftene knytt til lån auka då med over 2 prosent. Dette betyr at underskotet som har vore fram til juni 2025 vart betydeleg auka frå juli 2025.

Korttidsutleige skaper utfordringar da vi økonomisk ikkje toler den grad av turnover som dette fører til. Vi kan ikkje leige ut i den ordinære marknaden grunna formålet med bustadane. Den totale rekneskapen har vore i balanse i desse åra, trass noko tap på bygget. Slik situasjonen er no, går dette ut over drifta av krisesenteret. Stiftinga står i ein situasjon der dette ikkje er berekraftig lengre.

Tiltak som er gjennomført eller utgreia knytt til dei økonomiske utfordringane.

Styret har saman med administrasjon sett inn mange ulike tiltak, og sett på løysingar for å betre den økonomiske situasjonen.

- Husleige er auka maksimalt
- Stiftinga har vore i dialog med Husbanken om refinansiering, noko som ikkje er mogleg
- Utgiftene er meir føreseielege etter at ein har vald å binde renta på delar av lånet. Verknad frå august 2026

- Låna er på maksimal nedbetalingstid
 - Vi har hatt dialog med vertskommune knytt til samarbeid om utleige for å unngå tomleige
 - Styret har jobba med å finne andre økonomiske tiltak og stiftingar der ein kan søke utan hell
 - Leilegheitene vert ikkje lenger utleigd som møblerte, og bebuarane må sjølv dekke Riks-tv
-
- Utover tiltak som har råka bebuarane, har tap vorte dekkja av driftsbudsjettet til krisesenteret. Der er no ikkje fleire tiltak vi kan sette inn i høve å redusere kostnadane, og manglande vedlikehald etc. vil på sikt gje oss store utfordringar framover
 - Leilegheitsbygget er vurdert solgt. Stiftinga har fått ein verditakst som syner ein marknadsverdi på 14 500 000, medan det totale lånet på bygget er i underkant av 20 000 000. Meklar peikar på fleire utfordringar med å selje leilegheitsbygget, m.a. samlokalisering med krisesenterbygget.
 - Det vert peika på at å selje bygget som enkeltståande leilegheiter, altså å seksjonere bygget vert vurdert som det mest lønsame. Slik vilkåra er i Husbanken må heile lånet realiserast straks vilkåra for bruk av bygget vert endra gjennom eit sal av leilegheiter. Det har stiftelsen ikkje moglegheit for, og det vil medføre at ein går konkurs

Korleis kan ein vidareutvikle tilbodet til å gi eit betre tilbod vidare for utsette for vald i nære relasjonar i vår region.

I tillegg til å huse leilegheit til menn/skjerming og overgangsbustadar kan ein sjå føre seg ytterlegare utviklingspotensiale i å utbetre Krisesenteret sitt tilbod. Mellom anna kan ein med relativt enkle grep sette av to små leilegheiter til menn/skjerming og innlemme disse i krisesenteret sin gardsplass ved å flytte gjerdet. Dette vil gi auka moglegheiter ved å gje eit betre tilbod til menneske som trenger skjerming ved for eksempel rusproblematikk. Ein vil kunne gi tilbod til fleire menn samtidig og liknande.

Vurderingar:

Bygget er ikkje skilt ut i eit eige AS og drifta av krisesenteret vil verte påverka av økonomien. Det er gjort grep for å ta ned drifta av krisesenteret, og det vert signalisert at drifta er tatt ned til eit nivå der ytterlegare kutt på drift vil påverke tilbodet i så betydeleg grad at det ikkje er forsvarleg.

Tilbodet med overgang-bustadar har vore naudsynt for at krisesenteret skal få brukarar ut i samfunnet att på ein trygg og god måte, men med dagens rentesats så er ikkje bygget sjølvfinansierande lengre.

Kostnadsauken vil for kommunane ikkje være av vesentleg art, dersom tilbodet skulle felle vekk vil det verte opp til kommunane å løyse på eiga hand. Kommunane må då sjølv stille til rådvelde personale, etablere turnus og ha tilgjengeleg hus.

Krisesenteret viser også til at det i liten grad har vore kostnadsauke for kommunane utover normal indeksregulering dei siste åra, senteret vil fortsette å jobbe for å halde kostandar nede slik at belastninga i minst mogleg grad skal hamne på kommunane. Vilkår i samarbeidsavtala beskriv fylgjande:

*« Rammene for tenestekjøpet for komande år vert utarbeidd av vertskommunen og sendt samarbeidande kommunar innan 31. juli. Den økonomiske ramma vert avklara og handsama i Samarbeidsutvalet innan 31. august. Samarbeidsutvalet har moglegheit for å sette vilkår for tenestekjøpet. Årleg auke med deflator er utgangspunkt for tenestekjøpet. **Om det oppstår særskilte situasjonar må det vere opning for endra rammer.** Det er vertskommunen sitt ansvar å drøfte dette*

i Samarbeidsutvalet.»

Saka har vore oppe til drøfting i samarbeidsutvalet 6 mars, med konklusjonen om at samarbeidsutvalet ikkje kan forplikte kommunane til dette.

Vertskommunen fekk oppgåve med å kalle inn kommunedirektørane til eit drøftingsmøte. Drøftingsmøte med kommunedirektørane vart gjennomført 12.mai og 9 juni, med konklusjonen at det utarbeidast ei sak til politisk behandling hausten 2026.

Det var uheldig at det vart gjort investering i eit bygg som ikkje var nok forankra i kommunane. Kommunedirektøren ser at det har vore gjort det som er mogeleg for å handtere avviket, og at alternativet til ei kostnadsendring er vurdert.

Tilleggsløyvinga i for 2027 står fram som moderat set opp mot fordelane det utvida tilbod har skapt. Derfor har kommunedirektøren tilrådd å innarbeide dette i budsjettet for 2027.

I den vidare oppfølginga av oppgåvefellesskapet vil det være naturleg å vurdere om også kommunane også får høve til å delta i oppnemning av styre for Krisesenterstiftinga.

Økonomiske konsekvensar:

Auken i årleg tilskot som saka legg opp til er fordeling av 803.000,- på kommunane. Tabell i vedlegget gjev oversikt over kostnader for kvar kommune.

Tabell : Meirutgifter i 2027 - fordeling

Kommune nr.	Kommune	Folketal	Totalt
4602	KINN	17 419	123 936
4636	SOLUND	740	7 588
4637	HYLLESTAD	1 281	11 264
4638	HØYANGER	3 894	31 089
4639	VIK	2 550	20 785
4640	NYE SOGNDAL	12 496	88 095
4641	AURLAND	1 836	14 657
4642	LÆRDAL	2 188	17 857
4643	ÅRDAL	5 213	39 038
4644	LUSTER	5 432	41 527
4645	ASKVOLL	2 930	24 607
4646	FJALER	2 924	25 234
4647	SUNNFJORD	22 662	157 337
4648	BREMANGER	3 361	28 411
4649	STAD	9 655	71 317
4650	GLOPPEN	5 936	46 963
4651	STRYN	7 311	53 402
		107 828	803 107

· Ordinær prisjustering kjem i tillegg

Behandling i Helse-, sosial- og omsorgsutvalet 01.09.2026:

Røysting:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak samrøystes vedteke.

HSOUV- 043/26 Vedtak:

Kommunedirektøren tilrår å auke tilskotet til Interkommunal krisesentertilbod med kroner 123 936,- årleg.

Vedlegg i saken:

Vedlegg - fordeling av kostnader til Krisesentertilbod for medlemskommunane
ny samarbeidsavtale 2020-

Vedlegg - sak om løyving til Krisesentertilbodet