



Kinn kommune

Møtebok

Utval:	Formannskapet
Møtestad:	Måløy rådhus, formannskapssalen 3. etg
Dato:	26.03.2026
Tid:	Kl. 08:15 - 14:10

Følgjande medlemmer møtte	Parti
Ola Teigen	Kinn AP
Silje Ødegård Standal	Kinn AP
Anett Berg	Kinn FrP
Frank Willy Pedersen Djuvik	Kinn FrP
Mats Brunsvik	Kinn FrP
Bengt Solheim-Olsen	Kinn H
Daniel Erik Adrian Henriksson	Kinn Rødt
Anita Eikevik	Kinn SP
Jon Valur Olafsson	Kinn SV
Kjell Magne Kvalheim	Kinn FrP

Forfall	Parti	Varamedlem	Parti
Miriam Johanne Nesje	Kinn FrP	Lillian Bratholmen	Kinn FrP
Jacob Andrè Telvik Nødseth	Kinn V	Anne Marit Seljeseth	Kinn V

Frå administrasjonen møtte:

Øyvind Bang-Olsen, kommunedirektør
Runa Nybakk, kommunalsjef
Rolf Bjarne Sund, kommunalsjef
Norvall Bakke, kommunalsjef
Oddgeir Nygård, prosjektsjef
Iris Gangeskar, konsulent
Mari Halsør, konsulent

Ymse:

Repr. Djuvik (FrP) fekk permisjon kl 12.00 - 13.15.
Vararepr. Kvalheim (FrP) tiltredde difor i sak 042/26.

Synfaringar:

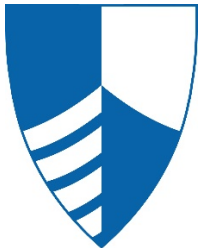
Ellingskarhornet
Vågsøy ungdomsskule
Byggetomta til Skram skole

Måløy, 27.03.2026

Bengt Solheim-Olsen
Ordførar

Sakliste

Sak nr.	Sakstittel
031/26	Godkjenning av innkalling og sakliste
032/26	Godkjenning av møteprotokoll
033/26	Spørsmål
034/26	Orienteringar
035/26	Refererte skriv og meldingar
036/26	Status Albertatunet
037/26	Kapasitet og utfordringar med innsynskrav
038/26	Interessehevding og strategisk viktige saker for Kinn kommune
039/26	Eigarskapsmelding - oppdatert mars 2026
040/26	Rebudsjettering av unytta investeringsløyving per 31.12.2025
041/26	Prosjektplan ved M-1 (analyse - frys) for prosjekt 51045 - Florø barneskole inkl. ny gymsal
042/26	Vurdering av bassengalternativ i Måløy
043/26	Uttale til kommunekommisjonen del 1
044/26	Søknad om fritak frå eigedomsskatt for 2026 (2) etter § 28
045/26	Interpellasjonar
001/26	Interpellasjon - Kinn bør bli medlemskommune i Ungt Entreprenørskap



Saksnr.	Utval	Møtedato
031/26	Formannskapet	26.03.2026

Godkjenning av innkalling og sakliste

FORM- 031/26 Vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

Godkjenning av innkalling og sakliste:

Ordførar orienterer om ei endring i rekkefølgje av saklista. Sakene 34, 41 og 42 vert behandla tidleg i møtet.

Røysting:

Kommunedirektøren si tilråding, samt endringsframlegg frå ordførar, samrøystes godkjent.

FORM- 031/26 Vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjent.



Saksnr.	Utval	Møtedato
032/26	Formannskapet	26.03.2026

Godkjenning av møteprotokoll

FORM- 032/26 Vedtak:

Møteprotokollen må gjerast tilgjengeleg.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Møteprotokollen vert godkjent slik den ligg føre.

Møteprotokoll frå sist møte ligg i Acos møteportal og på Kinn kommune si heimeside.

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

FrP v/repr. Djuvik bemerker at protokollen er unnateke offentlegheita og heller ikkje tilgjengeleg i møteportalen. Ber om at dette vert ordna.

FORM- 032/26 Vedtak:

Møteprotokollen må gjerast tilgjengeleg.

Vedlegg i saken:

Protokoll - Formannskapet - 24.02.2026



Saksnr.	Utval	Møtedato
033/26	Formannskapet	26.03.2026

Spørsmål

FORM- 033/26 Vedtak:

Ingen røysting, ingen vedtak.

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

FrP v/repr. Djuvik informerer om møte i gruppeleiarutvalet dagen før, der orienteringssak om digital handtering av politiske møter vart behandla. Det var ønske om at saka skulle til formannskapet, men sidan dette er ei orienteringssak, vurderast det at saka allereie jobbast med og at systemet skal implementerast. Formannskapet vedtek samrøystes å sette orienteringssaka opp som RS-sak i neste formannskapsmøte.

FrP v/repr. Berg stiller spørsmål om det har vore samtaler med grendalaget i Refvik vedrørande toalettsituasjonen ved Refviksanden.
Kommunedirektøren informerer om at det er gjennomført samtaler.

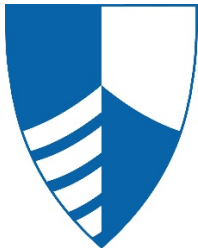
SV v/repr. Olafsson etterspør status rundt veterinærvakta.
Kommunalsjef Sund: Kommunen har fått på plass ei avtale med dei tre eksisterande veterinærane ut året 2026 og har ein dialog med dei for dei neste åra.
Det er ei helg i april det ikkje er veterinærvakt i løpet av resten av 2026.

Røysting:

Ingen røysting.

FORM- 033/26 Vedtak:

Ingen røysting, ingen vedtak.



Saksnr.	Utval	Møtedato
034/26	Formannskapet	26.03.2026

Orienteringar

FORM- 034/26 Vedtak:

Orienteringane vert teke til vitande.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Orienteringane vert teke til vitande.

Orientering om investeringsprosjekta i Kinn kommune.

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

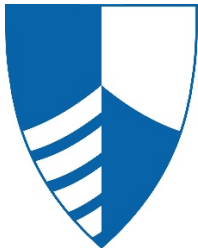
Orientering om investeringsprosjekta i Kinn kommune v/prosjektsjef Oddgeir Nygård.
Presentasjonen vert lagt ved saka.

Røysting:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedlegg samrøystes vedteke.

FORM- 034/26 Vedtak:

Orienteringane vert teke til vitande.



Saksnr.	Utval	Møtedato
035/26	Formannskapet	26.03.2026

Refererte skriv og meldingar

FORM- 035/26 Vedtak:

Meldingane vert tatt til etterretning slik dei ligg føre.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Meldingane vert tatt til etterretning slik dei ligg føre.

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

Røysting:

Kommunedirektøren si tilråding vart samrøystes vedteke.

FORM- 035/26 Vedtak:

Meldingane vert tatt til etterretning slik dei ligg føre.

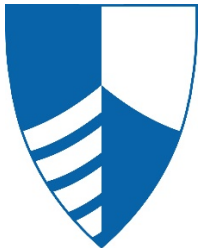
Underliggende sak:

012/26, Godkjend planoppstart - områderegulering for fortetting og mindre utviding av Guleslettene vindkraftverk

013/26, Høring - forslag om overføring av skiltmyndighet fra Statens vegvesen til fylkeskommunene

014/26, Vedtak - vidare framdrift - fv. 617 Kapellneset - Raudeberg - Kinn kommune

015/26, Årsbrev fra Husbanken til ordførere og rådmenn/kommunedirektører



Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
017/26	Helse-, sosial- og omsorgsutvalet	24.03.2026
036/26	Formannskapet	26.03.2026

Status Albertatunet

FORM- 036/26 Vedtak:

Orienteringa vert tatt til vitande.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Orienteringa vert tatt til vitande

Bakgrunn for saka:

Grunnarbeidet med Albertatunet er godt i gang (K1). Anbud på K2 (ferdig bygg) er sendt ut og entreprenør vil truleg vere avgjort til sommaren.

Saksopplysningar:

Prognose - økonomi

I samband med avslutning av prosjekteringsarbeidet for neste byggesteg (K2) har OSE oppdatert prognosen for fullføring. Vi har hatt gunstige anbud på prosjektering, riving og betong og grunnarbeid (K1), men prisstigning har vore større enn kva ein såg i 2024. Prosjektering av K2 har heller ikkje gitt fordyrande element eller økonomiske overraskingar. Fram til no har det vore god prosjektstyring i prosjekteringsfasen. Har ein seinare ferdigstilling enn då godkjend prosjektramme. Sluttoppgjer for rivingsarbeidet, og endring dette har på ført K1 entreprenøren er enno ikkje fullført. Det er akseptert eit tillegg på 22 dagar. Likevel er det ikkje trong for å revidere økonomiplanramma. Vi jobbar med ein mal for meir detaljert oppstilling til neste møte.

HMS

Det er hittil gjennomført seks vernerundar i prosjektet, og ni sikker jobb analyser (SJA). Det er registrert 35 uønska hendingar (RUH). Det har hittil ikkje vore personskadar i prosjektet. For ein periode problem med kontrollsystemet ved inngangen, men dette er no løyst. Hovudentreprenøren har så langt vist god kultur for tryggleik, og har god orden og ryddigheit på anlegget."

Miljø

Det er prøvd å gjenbruke knust betong. Grenseverdi er streng og dette vart derfor avslutta. Er lite avfall no i dei ulike sorteringscontainerane. Soteringsgrad på 98,8. Framdrifta er litt bak plan, men ferdigdato står fast.

Skjering av fjellknaus mot aust er gjennomført. Det same er sprenginga av den delen av knausen som skal bort. Den sprengte massen vert liggande til muren på toppen av knausen er ferdig.

Vurderingar:

Førebels ser det ut som prosjektet skal halde budsjettet, men det er enda tidleg. Vi vil kunne ha meir oppdatert prognose når K2 er tildelt.

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

Røysting:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedlegg samrøystes vedteke.

FORM- 036/26 Vedtak:

Orienteringa vert tatt til vitande.

Behandling i Helse-, sosial- og omsorgsutvalet 24.03.2026:

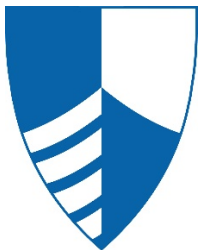
Norunn Stavø orienterte i møtet.

Røysting:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak samrøystes vedteke.

HSOUV- 017/26 Vedtak:

Orienteringa vert tatt til vitande



Saksnr.	Utval	Møtedato
037/26	Formannskapet	26.03.2026

Kapasitet og utfordringar med innsynskrav

FORM- 037/26 Vedtak:

Formannskapet tek orienteringa til vitande

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Formannskapet tek orienteringa til vitande

Bakgrunn for saka:

Sak er fremje for å orientere om eit saksforhold der kommunedirektøren ikkje har ressursar til å stette normale forventningar til ein kommune av vår størrelse.

Dette gjeld det store omfanget av innsynskrav og forventningar til å skaffe fram dokument om forhold som innbyggjarar og institusjonar har rett å fremje innsyn i. Krava går ofte utover kva det er normalt at vi rettleiar innbyggjarane om.

Saka drøftar strategiar for korleis handtere situasjonen, samt melde om arbeidsmiljøutfordringar knytt til oppfølging av lovkravet.

Saksopplysningar:

Alle kan be om innsyn i saksdokument hos eit forvaltningsorgan som er omfatta av offentleglova.

I formålsparagrafen i offentleglova § 1;

«Formålet med lova er å leggje til rette for at offentleg verksemd er open og gjennomsiiktig, for slik å styrkje informasjons- og ytringsfridommen, den demokratiske deltakinga, rettstryggleiken for den enkelte, tilliten til det offentlege og kontrollen frå ålmenta. Lova skal òg leggje til rette for vidarebruk av offentleg informasjon.»

Det har vore prioritert å gje opplæring og bevisstgjere organisasjonen på regelverket knytt til forvaltingslov og offentleglov. Vi har oppdatert malar som sakshandsamarane nyttar og som gjer det enklare å svare ut dokument og førespurnader. Informasjon, opplæring og oppfrisking i seg sjølv er viktig. I dag ventar innbyggjarane snøgge og konkrete svar.

Etter lova må vi prioritere innsynskrav, sjølv om vi har mange andre oppgåver. Normalt

skal vi utlevere dokument etter 3 dagar. Utlevering av fakta om saker er viktige for innbyggjarane. Media, leverandørar, bedrifter og andre treng dokumentasjon frå oss til sine oppgåver enten det gjeld planarbeid, bygging, artiklar og eller anna.

Kinn kommune har lagt forvaltning og oppfølging av innsyn til dokumentsenteret, men det vanlege er likevel at det er tenesteleiarar og sakshandsamarar som må finne relevante dokument å gje svar sjølv.

Dokumentsenteret har likevel den viktige rolla med å gje råd og rettleiing i samband med avdelingane si handsaming. Dokumentsenteret føl og opp tidsfristane. Dersom vi ikkje klarer tidsfristen på 3 dagar skal det sendast brev om mellombels utsetting av tidsfristen.

Som kommune skal vi jobbe med å være opne og tilgjengelege. Retten til innsyn er ei sentralt yting vi skal gje. Vi tek dette openheit på alvor gjennom arbeid med nettside, strøyming, sosial media, arbeid som dokumentsenteret m.v. Sjølv om vi har nådd gode resultat i målingar, har vi som andre forbettringspunkt.

Vurderingar:

Normalt er innsyn og utlevering av dokument ei kurant oppgåve som våre tilsette løyser greitt.

Vi opplever no ei auka mengde innsyn på dokument og vurderingar.

Store og hyppige innsynskrav representerer vesentleg meirarbeid for våre medarbeidarar.

Vi merkar større og meir omfattande førespurnader, dels som fylgje av fleire som brukar KI.

Krav om innsyn gjeld ikkje berre dokument som er lett å finne, men vi blir også beden om å gje vurderingar. Strengt tatt ligg dette utafor krav om innsyn og utanfor vår rettleiingsplikta. Så langt som mogeleg gjev vi likevel svar, men dette gjer at respons blir ytterlegare ressurskrevjande. Vi ser at omfanget veks monaleg.

Dokument og saker vi kan bli beden om å svare ut kan t.d. være forhold som inngåande spørsmål om forvaltningspraksis frå Vågsøy- og Flora kommune til no. Slik undersøkingar er tid- og ressurskrevjande å løyse. Dels fordi vi har hatt kommunesamanslåing og at spørsmål knyter seg til fleire saksfelt.

Vi ser og at innbyggjarane krev innsyn knytt til tilsetting, løn, innkjøp, tilskott, tilsette sine CV, reiserekningar, godtgjersle, bygge- og arealsaker, avtalar m.v. Vi skal også gje informasjon ut som er elektronisk arkivert i databasane, t.d. rekneskap, ulike journalsystem. Det krev å finne faktura eller lønsdata for ein 10 års periode.

Samanstilling er med andre ord ressurskrevjande. Særleg gjeld dette saker der deler av dokument er unnateke offentleggjering eller at data må samansettast frå fleire kjelder og databasar. Vi har ikkje tidlegare hatt informasjonssøk om fleirårige problemstillingar av det omfang vi har no.

Det er juridisk grunnlag for å avslå innsynskrav dersom det er uforholdsmessig mykje arbeid å finne dokumenta, eller det krev omfattande samanstilling frå fleire databasar.

Vi vel også å adressere at dei største utfordringane kjem frå til få personar. Få personar står med 1.000 oppføringar i vårt arkiv. Dokument i denne samanheng dreier seg om innsynskrav, klager, avklaringar kva krav gjeld, avslag, delvis avslag og korrespondanse mot Statsforvaltar.

Avslag på innsyn går til Statsforvaltaren når dei blir påklaga. Vi har no fleire saker som

ventar på handsaming hos Statsforvaltaren. I det siste har vi fått medhald i 9 av 10 saker som er avgjort av nemnde embete.

Gjentakande saksførespurnader, e-postar som er retta mot enkeltpersonar, enkeltforhold som er meint å sette oss i dårleg lys og krav som er vanskeleg å identifisere. Vi har også førespurnader som blir retta individuelt, utanfor dokumentssenteret, som blir opplevd som invaderande og tenderer til å være sjikanøse. Det er t.d. vanskeleg å forstå kvifor vi skal bli etterspurt karakterutskrifter for utdanningar medarbeidarar vår har tatt eller at eit enkeltkjøp blir stilt spørsmål om i månadsvis. I nokre samanhengar kan vi bli freista til å omtale dette som misbruk av innsynsretten når omfanget blir stort.

Kommunedirektøren registrer frustrasjon i organisasjonen knytt til arbeidet på dette område. Arbeidstakarorganisasjonane har teke det opp i ATO møte. Medarbeidarar blir urolege for om dei kan ha gjort feil, t.d. gjennom at ein nyttar skjønn på hensiktsmessige måte, men kunne likevel ha tolka eit saksforhold strengare, og blir personifisert med forholdet. Stadig gjentakande og inngåande spørsmål om same sak, også om bagatellmessige forhold, gjer noko med motivasjonen. Kommunedirektøren går ut frå opplevinga er lik også for folkevalde som vi har erfart same trykket.

Arbeidsmiljøutfordringane som dette medfører må handterast på vanleg måte, og tiltak må drøftast vidare med tillitsvalde og verneombod. Vi kan vel seie at det vedvarande presset i alle kanalar, til alle tider, mot Bordgleder har vore særskild krevjande arbeidsmiljømessig og utanfor alle proposisjonar.

Kinn kommune har praksis med å være open og jobbar kvar dag med å gje innsyn. Med dei ressursane kommunedirektøren i dag har - er det i fleire høve ikkje mogeleg å oppfylle krav til oss på den måten regelverket er utforma. Om ikkje situasjonen betrar seg, eller at vi klarer å prioritere på ein slik måte at vi gjev utsetjingar av innsynskrav, kan vi komme i ein situasjon der vi må auke sakshandsamarkapasitet i staben. Så må det sjølvstøtt seiest at vi har områder vi treng å forbetre oss på og at feil kan skje, og vi må sjølvstøtt også sjå etter løysingar der vi kan effektivisere databasesøk og være tilgjengelege. Her blir det jobba, og den viktigaste jobben startar i haust når vi skal gjere ei anskaffing av nytt sakshandsamingssystem. Her må ein kunne ta i bruk ny teknologi.

Økonomiske konsekvensar:

Dersom vi ikkje klarer å løyse utfordringa, og arbeidsmiljøutfordringa blir større, må vi vurdere 1-2 nye årsverk i staben, men med bakgrunn i omstillingsprogrammet er ikkje dette rette vegen å gå.

Aktuelle lover, forskrifter, kjelder:

«Skriv her»

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

Forslag frå Raudt, foreslått av Daniel Erik Adrian Henriksson, Kinn Raudt
Formannskapet tek ikkje orienteringa til vitande slik saka ligg føre.

Formannskapet ber kommunedirektøren kome tilbake med ei ny sak der:

- a) omfanget av innsynskrav, klager og tilhøyrande saksbehandling blir talfesta og dokumentert, inkludert utvikling over tid og estimert ressursbruk
- b) det blir skilt tydeleg mellom innsynskrav, samanstillingskrav, rettleiing, klager og andre førespurnader
- c) kommunen sine eigne forbettringsområde blir vurderte, mellom anna journalføring, publisering, tilgjengelegheit og kvaliteten på førstegongsbehandling
- d) det blir lagt fram konkrete tiltak og alternative løysingar for å handtere arbeidsbelastninga innanfor rammene av offentleglova og forvaltningslova

e) eventuelle behov for auka bemanning eller systemendringar blir fagleg grunngjevne og kostnadsberekna

Formannskapet understrekar at retten til innsyn er ein grunnleggjande demokratisk rett og ein viktig del av kontrollen med offentleg forvaltning.

Formannskapet ber om at saka kjem tilbake i ei meir nøktern, faktabasert og analytisk form, slik at dei folkevalde får eit betre grunnlag for vidare drøfting.

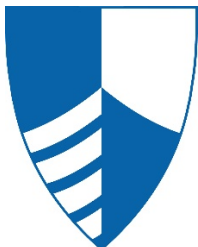
Røysting:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedlegg samrøystes vedteke.

Framlegg frå Raudt v/repr. Henriksson falt med ei røyst frå Raudt v/Henriksson.

FORM- 037/26 Vedtak:

Formannskapet tek orienteringa til vitande



Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
038/26	Formannskapet	26.03.2026

Interesseheving og strategisk viktige saker for Kinn kommune

FORM- 038/26 Vedtak:

Kinn kommune følger opp strategisk viktige saker for Kinn kommune som det går fram av saka.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kinn kommune følger opp strategisk viktige saker for Kinn kommune som det går fram av saka.

Bakgrunn for saka:

Til møte kommunestyret 5. mars var det fremja interpellasjonen om strategiske arbeid for Kinn kommune. Kommunestyret vedtok at formannskapet skulle følge opp saka.

Spørsmåla som var teke opp;

- Korleis er desse sakene vald ut?
- Kva vurderingar har ein gjort i desse sakene?
- Korleis arbeider ein med desse sakene?
- Kva ser ein for seg som vegen vidare for desse?
- Korleis vurderer ordføraren at Kinn kommune er posisjonert for å få gjennomslag i desse sakene?
- Kva er dei største hindringane for Kinn kommune?
- Korleis bruker ein andre politiske ressursar i Kinn kommune for å jobbe for kommunen sitt beste?

Saksopplysningar:

For å svare ut spørsmåla er det teke utgangspunkt i næringsdokumentet som var lagt ut på høyring i samband med kommuneplanen sin samfunnsdel og gjennomgått av formannskapet før godkjenning.

Kinn kommune har gode utviklingsmoglegheiter, allsidig næringsliv og høg verdiskaping. Delen sysselsette i private sektor er høgare i vår kommune enn i våre nabokommunar. Dette er ei generelle styrke, men representerer også ei større sårbarheit for endringar i

rammevilkår og konjunkturar enn andre med høgare del av arbeidsplassane i statleg eller regional sektor.

Vi ligg strategisk godt til på kysten, med sterke tradisjonar og naturressursar. Vår næringsmessige samansetjing med store internasjonale aktørar, regionale bedrifter og lokalt eigarskap representerer eit særmerkt fenomen. Miks av bedrifter og bedriftsmiljø gjev oss gode moglegheiter til omstillingsarbeid og erfaringsutveksling på tvers.

Men vi må likevel vere jakt etter «fleire bein» å stå fordi endringstakten i næringslivet er stor. Kommuneplanen sin samfunnsdel er også innretta på korleis arbeide med innovasjon, fornying og nyskaping og tilrettelegging for offentlege arbeidsplassar. Kommuneplanen har eit særleg fokus på omstilling og attraktivitet. Plandokumenta vår seier også mykje om andre satsingar, t.d. samferdsel.

Kommunedirektøren kjem tilbake i samband med årsmeldinga ei analyse av den demografiske utviklinga. Etter fleire år med sterk positiv folketalsutvikling er det naturleg med ei viss utflating, særleg fordi folkeveksten i stor grad av innvandringsdrevene. Førebels analyse viser at arbeidsplassutviklinga ikkje er så sterk som kunne ynskje oss og fokus på næringsutvikling/arbeidskraft må halde fram.

I samråd med ordførar har derfor kommunedirektøren også vald å svare ut deler av interpellasjonen med rapportering på punkta :

- Tilrettelegging for offentlege arbeidsplassar
- Tilrettelegging for olje- og gass
- Tilrettelegging for regionforstørring og samferdsel
- Tilrettelegging for innovasjon, nettverk og nyskaping
- Arbeid med kraft, nett og energi saker
- Satsing på rekruttering
- Tilrettelegging for offentlege arbeidsplassar

Vurderingar:

Rapportering på strategiske saker nedfelt i kommuneplanen sin samfunnsdel

Kinn kommune sitt arbeid med olje- og gass

Målsetting	Oppfølging
<i>Aktivitetane i regi av operatørselskap og selskap med leitelisensar er svært sentrale for verksemda på Fjord base, kommunen og regionen og danner grunnlag for mange andre selskap og aktivitetar. Logistikkcenter røyr er ein stor og viktig modul, men øvrig forsyningsverksemd og persontransport, samt subseakapasitet, er også avgjerande for sysselsetting og konkurranseevne i regionen. I Florø har det vore tradisjon for deling av dyr infrastruktur (som båt og helikopter). Vi ønskjer at operatørane og andre selskap drar vekslar på dette ved leiting og nye prosjekt i vårt område. Nordleg Nordsjø er eit prospektivt område og vi ser positivt på at det vert opna for leiting. Vi har forventningar til at nye funn og utbyggingar, nærfeltleiting og –produksjon skal medføre stor aktivitet i Florø i regi av operatørselskapa og andre.</i>	<i>- Jamleg handsaming av merknader til selskapa sine produksjons- og utvinningsløyve. - Deltaking på Oljemessa i Stavanger. - Jamleg møte med næringsaktørar, og oppsøkande, m.a, Harbour Energy.</i>

Kinn kommune sitt arbeid med havbruk- og fiskeri

Målsetting	Oppfølging
-------------------	-------------------

- Vi set av areal til vidare vekst i fiskeri og havbruksnæringa og jobbar for auka verdiskaping her - Gjennom arealpolitikk og ved handsaming av løyver ber vi om dokumentasjon på påverknad på miljø - Ordninga med havbruksfond må vidareutviklast og kommunane som legg til rette areal i sjø og på land må tilgodesjåast	- Arealtilgang er prioritert i kommuneplanen sin arealdel, m.a. landbasert oppdrett i Florø/Måløy. Kommunestyret skal i samband med kommuneplanen ta stilling til om å ta i bruk areal. Rota Nord til landbasert oppdrett. - Arbeid for steinmassar frå mogeleg skipstunell til ved Stad til arealutviding i Måløy. - Det skal startast regulering av Flateneset til fiskeri og havbruk i Florø. Dette er ei utfordrande sak med omsyn på framdrift, kostnader og interesser. Sak vil bli utarbeidd for å vurdere korleis løyse arealutviding for bedriftene. - Folkevald bør jobbe politiske med vilkår knytt til havbrukmelding, særleg når det gjeld rammevilkår til næringsaktørane og havbruksfondet. Dette bør skje no før revidert budsjett.
--	--

Kinn kommune sitt arbeid med regionforstørring og samferdsle

Målsettingar	Oppfølging
- Jobbe for Kystveg – Bergen – Ålesund med delstreking Florø/Måløy - Realisering av Stad skipstunnel - Realisering av hurtigbåtsamband - Bergen-Ålesund i samband med Stad Skipstunnel - Utvikling av fly- og rutetilbodet ved Florø Lufthamn - Utvikling av lokal kollektivtransport buss/båt	- Det er etablert ny innsatsgruppe som samarbeider om påverknad om skipstunnelen (Region Fjordane, Sunnmøre Regionråd. Sogn og Fj. Regionråd, Ålesund Næringsforening og Kystrederiene. Ordførar er deltakande i styret). Region Fjordane har sekretariatsansvaret. - Folkevalde bør jobbe mot sine sentrale partiorgan for å sikre realisering av skipstunnelen. - Kommunestyre handsaming av innspel til departementet om Flyruter/Hurtigruta i desember. Ordførar har hatt møte med Statsråden. - Uttaler til fylkeskommune, og møte i formannskapet mai 2025 med saker som Kystvegen, Raudeberg/Kapellneset, 45 min. regionen. - Oppnådd gjennomslag for endringar i finansiering av båtutene. Kinn kommune er deltakande og er med å finansiere selskap som jobbar med samferdselsprosjekt. - Det vert arbeid med oppstart av utgreiing av persktiv for Florø Lufthamn

Kinn kommune sitt arbeid med innovasjon, nettverk og nyskaping

Målsetting	Oppfølging
- Samarbeid med næringslivet om næringspark, næringshage og andre arena for innovasjon (nettverksarbeid) - Organisering og påverknad for å få tilgang til nasjonale og regionale	- Kommune støttar søknader, m.a. frå næringssselskapa og deltek i finansiering av selskapa..M.a. gjeld dette Inkubatorordning og næringshageprogram, Grøn Hub satsing frå Fylkeskommunen og program i regi av

omstillings- og utviklingsmidlar til næringsarbeidet - Finansiære, etablere og drive særskilte program for små og mellomstore bedrift - Sørge for å ha kompetanse og ressursar til rettleiing for bedriftsetableringar, grunderer og inkubasjon (knoppskyting) - Samarbeid, koordinering og spesialisering mellom kommune, næringssselskapa og næringslivet	Hub for Ocean. - Næringssselskapa er sjølv aktive om å jobbe med prosjektilfang fra næringslivet og idear som fremjar næringsutvikling. - Kommunen har ikkje «næringsssjef», og har såleis nærings- og vekstselskap som er det utførande leddet. - Der er lett tilgang på kontorfellesskap i Måløy og Florø. - Kinn kommune samarbeider med næringssselskapa gjennom og drøftar felles koordinering «samsnakk».
--	---

Kinn kommune sine prioritering i arbeid med kraft, nett og energi saker

Målsetting	Oppfølging
- Arbeide for at område Vestavind A og B vert opna for havvind med mindre sambrukskonflikar med petroleum, fiskerinæring og naturverdiar er mindre - Arbeide for etablering av ny transmisjonsstasjon på Grov Stasjon - Arbeide for at elektrifisering av oljeinstallasjonar vert gjort med havvind - Arbeid for ny linje til frå Guleslettene til Fjordbase med tanke på næringsutvikling og nettryggleik - Avgrense ytterlegare vindkraft utover dagens konsesjonsområde, men vurdere auka ytterlegare skånsam og miljømessige omsyntaking vassdragsutbygging - Arbeide for gode rammevilkår for energieffektivisering av industri - Prioritere først planar for bruk av kraftressursar og nett til fordel for eksisterande aktørar før nye vert prioritert.	- Kinn kommune har sendt høyringsmerknad om mogeleg offentlig støtte til Vestavind B (område for mogeleg havvind areal - Solund til Askrova). Områda vert no konsekvensutgreidd. - Kommunen skal handsame kommuneplanen sin arealplan innspel om det skal setjast av areal til logistikk, produksjon av deler og sammenstilling til Havvindmøller. - Kommunen har hatt mange møter og innspel til Statnett om Grov stasjon. Ligg i plan til Statnett for realisering for perioden 2026-35 - Konsesjonssøknad om ny linje frå Magnhildskaret ligg til handsaming i NVE. - Kommunen har meldt «motsegn» mot tiltak på Guleslettene Øst, og sagt nei til utviding av eksisterande vindpark.

Kinn kommune si satsing på rekruttering

Målsetting	Oppfølging
- Etablere/vidareutvikle samarbeidsarenaer med vgs, fagskule og høgskule for region - Sikre finansiering av «Studiesenter Kysten» - Etablere felles rekrutteringsstrategi og nettverk med næringslivet. - Kartlegge kompetansebehovet på kort og lang sikt. - Omdømmebygging - Kinn prospekt og markedsføring både mot næringsetableringar og rekruttering. - Studentprosjekt - utplassering, - Koble grunnskule og næringsliv (skaparcamp, jenter og teknologi osv.)	- Kommunen har jobba for finansiering og organisering av ny periode for Studiesenter Kysten fra 2026. - Kommunen jobbar saman med nærings- og vekstselskapa om felles tiltak for rekruttering, markedsføring og koblingar mellom skule/næringsliv. Det bør vurderast sterkare grad av formalisering og oppgåvefordeling mellom selskapa/kommunen.

	- Ny satsing på sommarjobb for ungdom vert prøvd ut i år
--	--

Kinn kommune sine tiltak for tilrettelegging for offentlege arbeidsplassar

Mogelege tiltak	Oppfølging
Offentlege regionale helsetenester : Særleg gjeld dette utvikling av interkommunale arbeidsplassar innan helse. Utvikling av offentlege arbeidsplassar i tilknytning til maritim sektor Kultur og kreative næringar IKT – Velferdsteknologi – Næringspark for fjernarbeid	- Arbeid med Sunnfjord kommune og Origod om mogeleg bustader for ulike brukargrupper - Sal av regionale tenester i Albertatunet og legevaktsamarbeid. - Bygge vidare på vertskommunesamarbeid innan brann, krisesenter og velferdsteknologi (Alarmsentralen). Auka tilskott til m.a. Svanøy Stiftelse, Måløyraidsenteret

Kinn kommune sine tiltak for tilrettelegging for reiseliv

Mogelege tiltak	Oppfølging
Berekraftig reiselivsutvikling Møte etterspørrel unike opplevingar som t.d. overnatting i «birdbox» o.l., flytande badstuer («wellness») auka, «Stormwatching» Ta høgde for i planarbeidet også i tettbygde område og bykjernen, til både ny overnattingskapasitet og tilrettelegging av aktivitetar og opplevingar både på land og på sjøen	- Vi deltek i sertifiseringsordning for å halde på status som berekraftig reiseliv. - Vi jobbar med partnerskap om reiseliv/cruise i Måløy, og kartlegging dette i Florø. Investering i infrastruktur på Kinn, Refvik, Ellingskarhornet, Kråkenes. - Kommuneplanen sin arealdel tek opp i seg nokre avklaringar knytt til t.d. birdbox - Kommuneplanen sin arealdel tek opp i seg innspel frå ulike næringsrepresentantar

Meir om maritim industri:

Grønt industriløft vart lagt fram i 2023 frå Regjeringa. Men industristriløftet har også perspektiv som vi bør omtale;

Norge har flere ledende klynger som ligger i front i utnyttelsen av ny teknologi til produksjon av varer, komponenter og teknologi. Å styrke våre manufacturingbedrifter vil være sentralt for å utnytte verdiskapingspotensialet i grønne verdikjeder og i etableringen av arbeidsplasser for framtida.

Med større konkurransekraft som følgje av låg kronekurs, høg kompetanse og høg grad av automasjon er det truleg at industri og næringsverksemdar finn det interessant å investere hos oss

Langtidsplanen for Forsvaret (2025–2036) legg opp til ein ny struktur med færre, men meir standardiserte fartøy. Dette vil styrke beredskapen og redusere både vedlikehald og kostnader.

For Kinn sin del vil eit slikt nasjonalt oppdrag vere ei moglegheit til å bygge vidare på vår sterke maritime tradisjon – og sikre både verdiskaping og kompetansesarbeidsplassar i åra som kjem. Kinn kommune ved ordførar deltek i interkommunalt politiske råd som

Vestland Fylkeskommune har oppretta for å delta i regionalt samarbeid om forsvarsatsinga, særleg retta mot maritim industri.

Kinn kommune (sak 020/23) er av dei kommunane i landet med mest skipsanløp og har ei brei kompetansebreidde knytt til maritime sektor, m.a. logistikk, ferje- og hurtibåt drift, skipsbygging, design og service m.v.

Meir om landbruk

Økonomiske konsekvensar:

«Skriv her»

Aktuelle lover, forskrifter, kjelder:

«Skriv her»

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

Røysting:

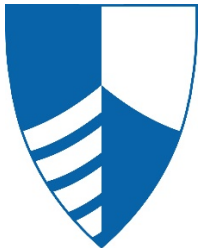
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedlegg samrøystes vedteke.

FORM- 038/26 Vedtak:

Kinn kommune følger opp strategisk viktige saker for Kinn kommune som det går fram av saka.

Vedlegg i saken:

Interpellasjon - Arbeid med strategisk viktige saker for Kinn
Nærings politisk dokument for Kinn kommune - versjon 08082025



Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
039/26	Formannskapet	26.03.2026
	Kommunestyret	

Eigarskapsmelding - oppdatert mars 2026

FORM- 039/26 Vedtak:

Saka frå formannskapet 24.02.2026 vert sendt over til kommunestyret med oppdatert eigarskapsoversikt og innstillinga frå formannskapet.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Eigarskapsmelding vert godkjend slik den ligg føre.

Bakgrunn for saka:

Kommunestyret handsama eigarskapsstrategi i sak 035/19. Saka var lagt fram som ei melding i formannskapet i sak 024/26, som fatta følgjande vedtak:

“Ved oppnemning av styremedlemmer til kommunale føretak (KF) skal ein, så langt det er mogleg, leggje vekt på å hente inn ekstern kompetanse med relevant fagleg bakgrunn og erfaring frå område som økonomi, jus, leing, organisasjonsutvikling eller andre fagfelt som er sentrale for føretaket si verksemd. Dette styrkjer kvaliteten på styrearbeidet, gjev meir uavhengige vurderingar og reduserer risikoen for rolleblanding mellom kommunen si eigarrolle og føretaket si drift. Av same grunn skal faste medlemmer i kommunestyret som hovudregel ikkje veljast til styre i KF, og faste medlemmer i formannskapet skal ikkje veljast til slike styre. Klåre roller og rett kompetanse i styra bidreg til god eigarstyring, betre beslutningsgrunnlag og større tillit til forvaltninga av kommunen sine verdiar.

Administrasjonen kvalitetssikrer oversikten og eigarpostane i ulike selskap før saka handsamast i kommunestyret. Oversikten skal og innkludere alle IKS og oppgåvefelleskap.»

Administrasjonen har kvalitetsikra oversikta og eigarpostane i selskapa og sender saka på nytt til behandling.

Saksopplysningar:

Kommunelova seier noko om omfanget av eigarskapsmeldinga (§26):

Kommuner og fylkeskommuner skal minst én gang i valgperioden utarbeide en eigarskapsmelding som skal vedtas av kommunestyret eller fylkestinget selv.

Eierskapsmeldingen skal inneholde

- a. kommunens eller fylkeskommunens prinsipper for eierstyring*

- b. en oversikt over selskaper, kommunale eller fylkeskommunale foretak og andre virksomheter som kommunen eller fylkeskommunen har eierinteresser eller tilsvarende interesser i
- c. kommunens eller fylkeskommunens formål med sine eierinteresser eller tilsvarende interesser i virksomhetene nevnt i bokstav b.

Kinn kommune har eigardelar i 26 aksjeselskap, 8 interkommunale selskap og 4 kommunale føretak.

Kommunen har ulike formål og mål for å opprette eit selskap eller gå inn i ei etablert selskapsordning. Dette har også følger for korleis eigarstyringa skal innrettast. Det er hensiktsmessig å kategorisere formålet med eigarskapen i enkelte hovudkategoriar.

Eigarskapsoversikt for Kinn kommune Sist oppdatert: 18.02.2026						
Nr.	Selskap	Selskaps-form	Investering	Eigar-del	Verksemd	Klassifisering
1	Sogn og Fjordane Energi AS	Aksjeselskap	-	4,64 %	Kraftproduksjon	Finansielle investeringar
2	Sogn og Fjordane Holding AS	Aksjeselskap	3 834 904	6,60 %	Holdingselskap	Finansielle investeringar
3	Firda Billag AS	Aksjeselskap	1 447 000	14,47 %	Transport	Finansielle investeringar
4	Firdavegen 1 AS	Aksjeselskap	364 000	6,25 %	Eigedom	Andre investeringar
5	Kystvegen Måløy - Florø AS	Aksjeselskap	480 000	36,00 %	Samferdsle	Strategiske og politiske investeringar
6	Kystvegen Ålesund - Bergen	Aksjeselskap	-	-	Samferdsle	Strategiske og politiske investeringar
7	Aksello AS	Aksjeselskap	200 000	11,43 %	Næringsutvikling	Næringspolitikk
8	Grovastøylen AS	Aksjeselskap	200 000	16,70 %	Idrettsanlegg	Andre investeringar
9	Origod Fram AS	Aksjeselskap	352 098	31,02 %	Arbeids- og inkluderingsverksemd	Effektivisering av tenesteproduksjonen
10	Sunnlab AS	Aksjeselskap	167 000	10,00 %	Teknisk prøving og analyse	Andre investeringar
11	Florø Parkering AS	Aksjeselskap	100 000	100,00 %	Parkering	Effektivisering av tenesteproduksjonen
12	Visit Fjordkysten og Sunnfjord AS	Aksjeselskap	492 000	35,14 %	Reiseliv	Næringspolitikk
13	Midtvegen 615 AS	Aksjeselskap	40 000	22,22 %	Samferdsle	Strategiske og politiske investeringar
14	Måløy Vekst AS	Aksjeselskap	5 000	0,45 %	Næringsutvikling	Næringspolitikk
15	Vågsøy Parkering AS	Aksjeselskap	100 000	100,00 %	Parkering	Effektivisering av tenesteproduksjonen
16	Nordfjordbadet AS	Aksjeselskap	994 000	52,00 %	Idrettsanlegg. Inv.	Samfunnsøkonomiske investeringar
17	Storhallen i Vest	Aksjeselskap	1 000 000	67,00 %	Idrettsanlegg. Inv.	Samfunnsøkonomiske investeringar
18	ASVO Måløy AS	Aksjeselskap	1 000 000	52,00 %	Idrettsanlegg. Inv.	Effektivisering av tenesteproduksjonen
19	Opplæringsfartøy AS	Aksjeselskap	10 000	0,13 %	Anna undervising	Samfunnsøkonomiske investeringar
20	Muntunet AS	Aksjeselskap	5 000	0,03 %	Rehabilitering og opptrening	Andre investeringar
21	Hareid Fastlandssamband AS	Aksjeselskap	1 000	0,01 %	Samferdsle	Strategiske og politiske investeringar
22	Fjord Norge AS	Aksjeselskap	10 000	0,24 %	Turistkontor og destinasjonsselskap	Næringspolitikk
23	Visit Nordfjord AS	Aksjeselskap	10 000	0,58 %	Turistkontor og destinasjonsselskap	Næringspolitikk
24	Rovdefjordsambandet AS	Aksjeselskap	75 000	1,53 %	Samferdsle	Strategiske og politiske investeringar
25	Måløy Vekst Fiber AS	Aksjeselskap	2 000	2,00 %	Kabelbasert telekommunikasjon	Næringspolitikk
26	Vitensenteret i Sogn og Fjordane AS	Aksjeselskap	100 000	3,27 %	Etablere og drive Vitensenteret i S&F	Samfunnsøkonomiske investeringar
27	Nordfjord Miljøverk IKS (NOMIL)	IKS	*)	41,04 %	Interkommunalt renovasjonsselskap	Effektivisering av tenesteproduksjonen
28	Nordfjord Havn IKS	IKS		48,00 %	Interkommunalt hamneselskap	Effektivisering av tenesteproduksjonen
29	Alarmsentralen IKS	IKS		10,95 %	Alarmmotak - Brann/velferdsteknologi	Effektivisering av tenesteproduksjonen
30	Krisesenteret i Sogn og Fjordane	IKS		15,40 %	Interkommunalt krisesentertilbod	Effektivisering av tenesteproduksjonen
31	Vestland Revisjon	IKS		-	Revisor for kommunane	Effektivisering av tenesteproduksjonen
32	Vest Kontroll	IKS		11,11 %	Sekretariat kontrollutvalet	Effektivisering av tenesteproduksjonen
33	IUA Sogn og Sunnfjord	IKS		16,77 %	Interkommunalt samarbeid	Effektivisering av tenesteproduksjonen
34	IUA Nordfjord	IKS		17,21 %	Interkommunalt samarbeid	Effektivisering av tenesteproduksjonen
35	Havhesten Kinn kommune KF	KF		100,00 %	Kommunalt badeanlegg	Effektivisering av tenesteproduksjonen
36	Florø Hamn KF	KF		100,00 %	Drift av hamne- og kaianlegg	Effektivisering av tenesteproduksjonen
37	Kinn utdannings- og ressursenter KF	KF		100,00 %	Innvandring- og flyktningearbeid	Effektivisering av tenesteproduksjonen
38	Bordgleder Kinn kommune KF	KF		100,00 %	Kommunalt kjøkken	Effektivisering av tenesteproduksjonen

Finansielle investeringar

Eigarskapen i desse selskapa har som mål å oppnå marknadsmessig avkastning på eigenkapitalen. Dette gjeld selskap som i hovudsak er forretningsmessig orientert og ikkje utfører kommunale oppgåver.

Strategiske og politiske investeringar

Innanfor kategorien «Strategiske og politiske investeringar» definerer vi dei selskapa som kommunen er engasjert i av politiske årsaker, og der selskapet sitt formål vanskeleg kan gjennomførast utan politiske prioriteringar og engasjement.

Samfunnsøkonomiske investeringar

Selskap blir rekna som gjennomføringsorgan for samfunnsmessige oppgåver og der kommunen som eigar ikkje stiller krav til avkastning. Selskap innan denne kategorien må også rekne med at det vert stilt krav frå eigar, samt forventningar om ei effektiv drift med god utnytting av selskapet sine ressursar.

Effektivisering av tenesteproduksjonen

Kategorien «Effektivisering av tenesteproduksjonen» gjeld investeringar der

omorganisering til selskap i samarbeid med andre kommunar vil gi meir effektiv tenesteproduksjon og betre forvaltning.

Næringspolitikk

Kategorien «Næringspolitikk» gjeld selskap som er etablert med formål å utvikle og sikre arbeidsplassar i regionen.

Andre investeringar

Investeringar som ikkje kan klassifiserast i dei andre gruppene vert klassifisert som andre investeringar.

Vurderingar:

Frå kommunedirektøren si side er det ikkje lagt opp til sal eller realisering av kommunen sine aksjar. Saka er utforma og lagt fram slik at styremedlemmer eller daglege leiarar kan fylgje saka og vere habile. Meldinga er overordna, gjeld ikkje spesifikke selskap og er prinsipiell.

Nokre kommunar har opprette eigarutval som førebur og handsamar eigarspørsmål. Kommunedirektøren har ikkje utarbeidd føringar for eit slikt utval. Formannskapet kan ha denne rolla.

Kommunedirektøren ser at rapportering og tilrettelegging for selskapsinformasjon kunne vore noko betre gjennom dei siste åra. Eigarskapsmeldinga legg opp til å fylgje opp kommunelova sine føringar. Årsrapportar og referat frå generalforsamlingar bør likevel bli tilgjengeleggjort for formannskapet gjennom refererte skriv og meldingar.

Det er ikkje lagt opp til sal av kommunen sine delar. Kommunestyret kan legge opp til vurdering av KF-modellen i samband med gjennomgang og rullering av politisk organisering og delegering i forkant av ny kommunestyreperiode.

Kommunestyret har bede om ekstern vurdering av Kurs KF. I dette ligg også organisering av kommunen sitt arbeid med flyktningar og integrering. Rapporten om Kurs KF vert lagt fram for kommunestyret i løpet av året.

Formannskapet er også kjent med at ein vurderer sal og samarbeid mellom kommunane knytt til Bordgleder KF sine tenester. Kommunestyret har vurdert eigarskapen i SFE i 2024. Det var også førebudd fusjon mellom Eviny og SEF, men fusjonsplanane vart trekt.

I 2023 oppretta kommunen selskap for å jobbe fram høvesvis Storhallen i Vest og Nordfjordbadet.

I samband med utarbeiding av saka har ikkje kommunedirektøren innhenta, oppdatert og vurdert særskilte selskapsdokument frå selskapa. Døme på slike dokument er aksjonæravtalar, etiske retningslinjer, eigarstrategiar, vedtekter og liknande. Selskapa kan tilskrivast for å oppdatere og stille det til for rådvelde for politisk handsaming. Eigarmeldinga kan oppdaterast med denne informasjon før endeleg vedtak.

Styrerepresentantane som representerer kommunen er ikkje bedne om rapportering for utarbeiding av saka.

Saksframstillinga er prinsipiell og overordna. Dette gjer at representantar kan delta i handsaminga. Tiltak rettar seg ikkje mot spesifikke selskap der kommunestyrepraesentantar har verv eller deltek i dagleg leiing.

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

FrP v/repr. Djuvik meiner saka skulle vidare til kommunestyret, og ikkje innom formannskapet igjen. Ber om at saka frå formannskapet 24.02.2026 vert sendt over til kommunestyret med oppdatert eigarskapsoversikt og innstilling frå formannskapet.

Røysting:

Framlegg frå FrP v/repr. Djuvik samrøystes vedteke.

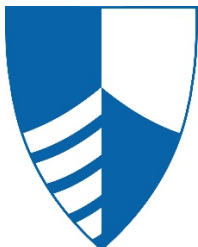
FORM- 039/26 Vedtak:

Saka frå formannskapet 24.02.2026 vert sendt over til kommunestyret med oppdatert eigarskapsoversikt og innstillinga frå formannskapet.

Vedlegg i saken:

Eigarskapsmelding for Kinn kommune

Vedlegg - selskapsoversikt oppdatert 03.26



Saksnr.	Utval	Møtedato
040/26	Formannskapet	26.03.2026
	Kommunestyret	

Rebudsjettering av unytta investeringsløyving per 31.12.2025

FORM- 040/26 Vedtak:

Kinn kommunestyre rebudsjetterer unytta investeringsløyvingar per 31.12.2025 slik det går fram av vedlagt tabell i saka, med ein samla sum på brutto løyving 106,464 millionar kroner. Av dette 26,186 millionar kroner i momskompensasjon og 80,278 millionar kroner i låneopptak.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kinn kommunestyre rebudsjetterer unytta investeringsløyvingar per 31.12.2025 slik det går fram av vedlagt tabell i saka, med ein samla sum på brutto løyving 106,464 millionar kroner. Av dette 26,186 millionar kroner i momskompensasjon og 80,278 millionar kroner i låneopptak.

Bakgrunn for saka:

Rekneskapen for 2025 er avlagt, og det er høve til å gjere ein konkret rebudsjettering per investeringsprosjekt. Rebudsjetteringa i saka tar utgangspunkt i investeringsoversyn frå årsrekneskapen for 2025. I tråd med vegleiar for budsjettering av investeringar, rebudsjetterer Kinn kommune unytta investeringsløyving pr 31.12.2025, 106,464 millionar kroner.

Saksopplysningar:

I tråd med kommunal- og regionaldepartementet (KRD) sin vegleiar for budsjettering av investeringar, vert unytta investeringsløyving 2025 rebudsjettert. Vegleiaren byggjer på at investeringsbudsjettet er eittårig, dvs. årsavhengig, og at årlege løyvingar er naudsynt for å kunne pådra seg utgifter i budsjettåret. Vidare er alle investeringsmidlar frie, og må sjåast på som fellesfinansiering av investeringsporteføljen. Einaste unntak frå prinsippet om fellesfinansiering er øyremerka finansiering. Denne saka er avgrensa til å gjelde unytta løyvingar per 31.12.2025. Investeringsbudsjett 2026 gjeld såleis som vedteke i kommunestyre i sak 135/25 16.12.2025, og revidering av investeringsløyvingar for 2026 kjem eventuelt som del av sak om revidert budsjett 2026.

I oktober 2011 ga Kommunal- og regionaldepartementet (KRD) ut ein ny vegleiar for budsjettering av investeringar. Formålet er å lage en veileder for kommunesektoren om hvordan investeringer skal budsjetteres og følges opp, samt hvordan investeringsregnskapet skal avsluttes.

Veilederen skal bidra til god praksis på området, og fremme løsninger for god økonomiforvaltning i samsvar med regelverket. I samandraget i vegleiaren går det med anna fram:

Rammene for budsjettering av investeringer, og avslutning av investeringsregnskapet, er:

- 1. Investeringsbudsjettet er ettårig, altså årsavhengig*
- 2. Årsbudsjettet er bindene for underordnede organ, og årlige bevilgninger er nødvendig for å kunne pådra seg utgifter i budsjettåret*
- 3. Investeringsbudsjettet må reguleres ved behov for å tilfredsstille krav til balanse og realisme*
- 4. Alle midler er frie og ansees som felles finansiering av investeringsporteføljen, unntatt øremerke finansiering fra andre*
- 5. Begrepet udekket/udisponert gjelder differansen mellom samlet tilgang og samlet bruk av midler i året for investeringsregnskapet, og ikke avvik på de enkelte investeringsrammene eller avvik på enkeltprosjektnivå*

For å støtte vegleiaren må Kinn kommune rebudsjettere unytta løyvingar per 31.12.2025.

Vurderingar:

Rekneskapen for 2025 er avlagt, og det er høve til å gjere ein konkret rebudsjettering per investeringsprosjekt. Rebudsjetteringa i tabellen i saka tar utgangspunkt i investeringsoversyn frå årsrekneskapen for 2025. Tabell er vedlagt i saka og gir oversikt over rebudsjettering per prosjekt.

Samla sett blir det i denne saka rebudsjettert brutto løyvingar på til saman 106,464 millionar kroner. Av dette 26,186 millionar kroner i momskompensasjon og 80,278 millionar kroner i låneopptak.

Forklaring til kolonnene i tabellen:

Kolonne 1: Prosjektnummer i investeringsbudsjettet.

Kolonne 2: Prosjektnavn i investeringsbudsjettet.

Kolonne 3: Rekneskap 2025

Kolonne 4: Budsjett 2025

Kolonne 5: Status per 31.12.2025. I tråd med årsrekneskapen 2025.

Kolonne 6: Rebudsjettering av unytta investeringsløyving.

Kolonne 7: Kommentar

Økonomiske konsekvensar:

Saka tar for seg rebudsjettering av unytta investeringsløyvingar per 31.12.2025. Saka utløyser ikkje nye låneopptak utover tidlegare kommunestyrevedtak.

Aktuelle lover, forskrifter, kjelder:

Lov om kommuner og fylkeskommuner (kommunelova)

Forskrift om årsbudsjett (for kommuner og fylkeskommuner)

Vegleiar frå KRD av oktober 2011: Budsjettering av investeringer og avslutning av investeringsregnskapet

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

Røysting:

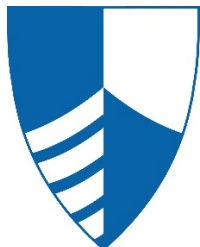
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedlegg samrøystes vedteke.

FORM- 040/26 Vedtak:

Kinn kommunestyre rebudsjetterer unytta investeringsløyvingar per 31.12.2025 slik det går fram av vedlagt tabell i saka, med ein samla sum på brutto løyving 106,464 millionar kroner. Av dette 26,186 millionar kroner i momskompensasjon og 80,278 millionar kroner i låneopptak.

Vedlegg i saken:

Rebudsjettering unytta investeringsløyving 31.12.2025



Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
037/26	Oppvekst- og kulturutvalet	24.03.2026
041/26	Formannskapet	26.03.2026
	Kommunestyret	

Prosjektplan ved M-1 (analyse - frys) for prosjekt 51045 - Florø barneskole inkl. ny gymsal

FORM- 041/26 Vedtak:

1. Prosjektplan ved M-1 godkjennast for vidare arbeid
2. Det skal setjast av 0,5 % av seinare estimert entreprisekostnad for kunstnarisk utsmykking i prosjektet (Likt Skram skule).

Vedtak som innstilling frå Oppvekst- og kulturutvalet - 24.03.2026

1. Prosjektplan ved M-1 godkjennast for vidare arbeid
2. Det skal setjast av 0,5 % av seinare estimert entreprisekostnad for kunstnarisk utsmykking i prosjektet (Likt Skram skule).

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

1. Prosjektplan ved M-1 godkjennast for vidare arbeid
2. Det skal setjast av 0,5 % av seinare estimert entreprisekostnad for kunstnarisk utsmykking i prosjektet (Likt Skram skule).

Bakgrunn for saka:

Gjennom vedtak i kommunestyret [KOST- 110/25 Vedtak: Områdevurdering og skulestruktur 23.10.25](#), vart det vedteke å leggje ned Krokane skule med verknad frå og med 01.08.28. Det vart også vedteke at om lag 70% av elevmassane ved skulen skal flyttast til Florø barneskole og at om lag 30% av elevane skal flyttast til Torvmyrane skule. Det vart også vedteke at sak om utgreiing av nytt opptaksområde for noverande Krokane skule, skulle startast opp snarast.

Som del av saksutgreiinga frå Kommunedirektøren, vart det i forkant og som del av saksutgreiinga gjennomført ei moglegheitsstudie for Florø barneskule. Denne vart formelt presentert i Oppvekst og kulturutvalet gjennom saka [OPKUV- 069/25 Orientering mulighetsstudiet for Florø barneskole 2025](#) den 14.10.25.

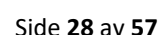
L

L

Som følgje av vedtaka i bakgrunnen for saka har
Kommunedirektøren no arbeidd vidare med å løyse oppgåvene knytt til vedtaka.

Arbeidet med gjennomføring av vedtakspunkta vil organiserast som eit prosjekt. Kommunens gjennomføringsmodell for prosjekt vil verte nytta i dette arbeidet. Status i prosjektet og denne saka summerer arbeidet som allereie gjennomført og beskriv vidare arbeid, i komande fase. I tillegg til det materielle i saka, så handlar saka om å etablere ei formell milepåleoppnåing for milepålen M-1 (Analyse – frys). Saka markerer såleis at prosjektet formelt går inn i «Definisjonsfasen» og delfasen programmering og skisse til milepålen M-2 (Desigbase – frys). I denne prosjektfasen ein som hovudmål å:

- Gjennomføringsmodell for prosjekt:



Organisering av arbeidet:

Kommunedirektøren har i det vidare arbeidet valt å dele oppgåvene inn to delprosjekt. Desse delprosjekta er; Byggeprosjektet, som har som oppgåve å realisere renovering, oppgradering og nybygg knytt til oppgåvene, og; Organisasjonsprosjektet, som har som oppgåve løyse det skulefaglege og organisatoriske oppgåvene knytt til vedtaka.

Byggeprosjektet:



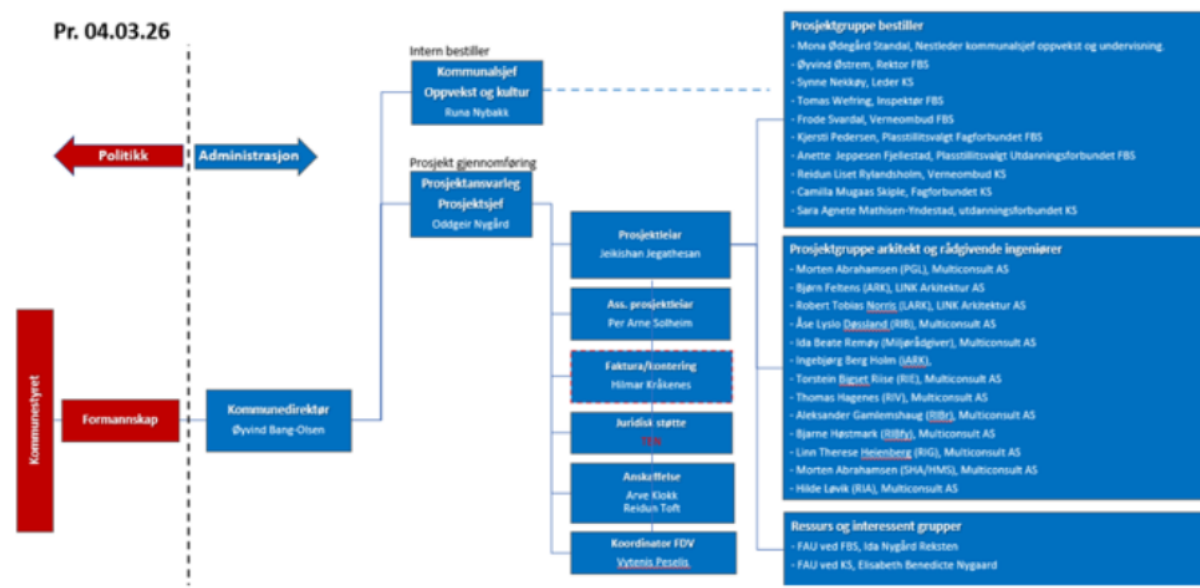
Organisasjonsprosjektet:



Organisasjonskart og medverknad:

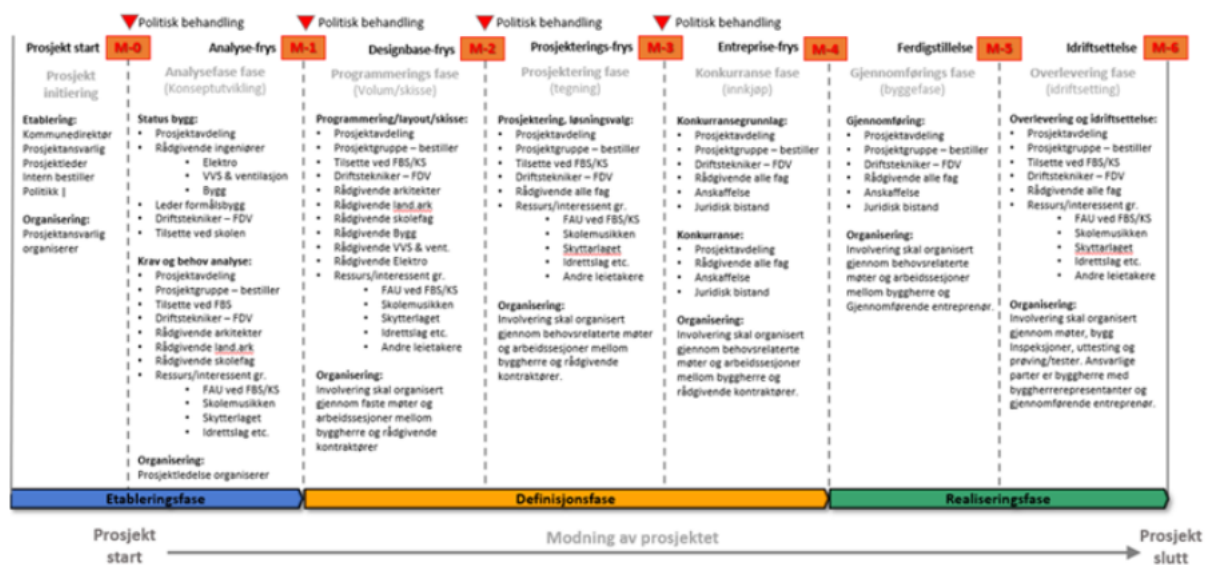
For Kommunedirektøren har det vært vesentleg å legge til rette for ei god involvering av tilsette, elevar føresette og andre interessentar og brukarar av skulane knytt til vedtaka.

I det vidare arbeidet har ein vektlagt viktigheita om at ein skal lage ein ny felles Florø barneskole for både Krokane skule og Florø barneskole. Det er viktig for Kommunedirektøren at alle tar del og kjenner eigarskap til det vidare arbeidet. Ein har derfor brei deltaking frå begge skulane, både når det gjeld tilsette, elevar og FAU.



Involvering gjennom prosjektfasane:

Kommunedirektøren legg opp til brei involvering i det vidare arbeidet med prosjektet.



Styrande ramme for prosjektet

Kommunedirektøren legg til grunn følgende styrande rammer for gjennomføring av prosjektet.

- Økonomisk ramme i økonomiplanen er 200 MNOK inkl mva. I dette er det ikkje tatt høgde for eksterne tilskot og midlar. Prosjektet skal søke å innlemme ekstern finansiell støtte til prosjektet (ulike tilskotsordningar som spillemidler, Sparebankstiftinga, Husbankens rentekompensasjon ordning, ENOVA, kultur støtteordningar, etc.) Dette betyr at samla ramme kan aukast tilsvarande og utan at kommunen sitt låneopptak blir auka.

- Skulen skal være klar til full drift frå og med skolestart 2028

- Hovud prosjektet 51045 - Florø barneskole inkl. ny gymsal skal deles opp i følgande under prosjekter med eige budsjett
 - 51056 Rehabilitering av småskolen (U51045)
 - 51057 Rehabilitering gamle skolebygget inkl. bygging tilbygg (U51045)
 - 51058 Ny gymsal ved Florø barneskole (U51045)
 - 51059 Rehabilitering/oppgradering uteområdet Florø barneskole (U51045)

- Det skal gjennomførast ei analyse som følge av fleir elever frå aust. Eventuelle tiltak skal gjennomførast som eige prosjekt. Dette gjennomførast med eige budsjett. (trafikksikkerheitsmidlar).

- Skulen sin behov mht gymsal skal være styrande i forhold til arealutnytting og behov knytt til utnyttinga av KBA tomta.

- Ved behov for mellombels undervisningslokale

skal eksisterende skoler nyttast.

- Eventuell bruk av prestegården skal organiseres og finansieres som eget underprosjekt

Kostnadsramme og kostnadsestimat

Avsett kostnadsramme for prosjektet er på samla 200 MNOK. Til grunn for denne ramma ligg arbeidet og kostnadsestimata gjennomført i mogelegheitsstudien. Avsett ramme på 200 MNOK er basert på følgande estimat i studien.

· Tilbygg for mellomskulen ca. 700 m ²	MNOK 38,5
· Ombygging av gamle gymsal bygget	MNOK 35,0
· Ombygging av hovudblokka	MNOK 20,0
· Ombygging av småskulen	MNOK 6,0
· Rehabilitering og vedlikehald teknisk	MNOK 48,3
· Ny gymsal	MNOK 54,0
· Rehabilitering av uteområdet	MNOK 5,0

Estimatet er basert på norsk prisbok 01/25 og vurdering av erfaringstal. Det er ikkje gjennomført et kvalitativt trepunkts P-85 estimat med tilhøyrande usikkerheits analyse i arbeidet med estimata

Tala er ikkje medrekna følgande:

- Kostnader for mellombels undervisning
- Inventar
- Finansieringskostnader og byggjelåns kostnader
- Miljøsanering, ombrukskartlegging og grunnundersøkingar
- Interne prosjektadministrative kostnader
- Kunstnarisk utsmykking
- Kompensasjon gjennom spelemidlar, enøk tiltak og andre formar for tilskotsordningar

Kostnadsstyring i kommende fase

Prosjektet er å rekne som krevjande mht den økonomiske ramma og opp mot kva skuledrifta helst skulle ønskt kunne vært gjennomført. Kostnadskontroll og fokus på å unngå vekst i prosjektet er derfor svært viktig. Ein vil som følge av dette ha eit sterkt kostnadsfokus i komande fase. Kommunedirektøren har derfor lagt opp følgande løpande og felles arbeidsprosessar i den komande programmering og skisse fasen.

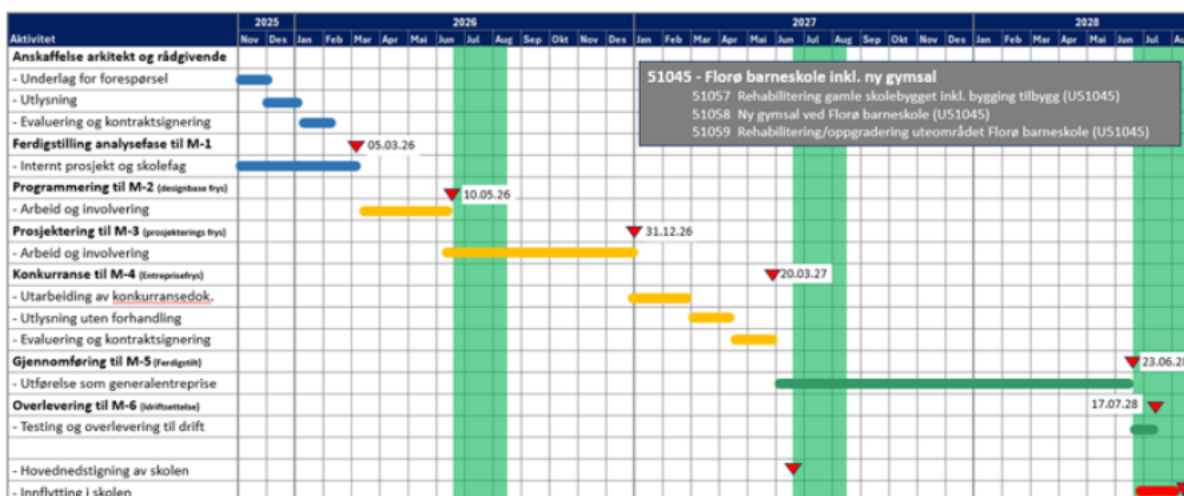
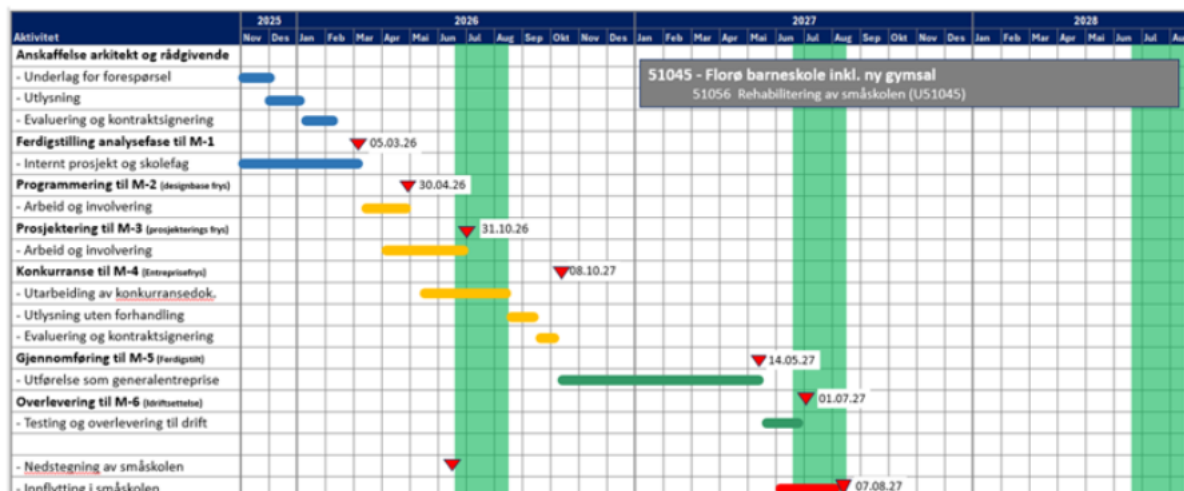
- Arbeidssesjonar for globalt design og overordna funksjonskrav og volum
- Arbeidssesjonar for låsing av romprogram med tilhøyrande funksjonsbeskrivingar
- Arbeidssesjonar for låsing av situasjon og etasjeplanar
- Arbeidssesjonar for låsing av teknisk installasjonar
- Arbeidssesjonar for låsing av utbetring manglande vedlikehald.
- Arbeidssesjonar for låsing av utanomhusplanar
- Arbeidssesjonar for låsing av fasadar, snitt og bygningsfysikk

Arbeidssesjonar for kostnadsestimat (P-85)

Alle arbeidssesjonane skal ivareta kostnads vurdering og estimattal til arbeidet med P-85 arbeidet.

Framdriftsplanar for prosjektet

I arbeidet gjennom analysefasen fram til M-1, har ein identifisert behovet for at ein må gjennomføre rehabiliteringa av småskulen (maurtua) i et raskare og tidelegare løp enn for øvrige bygningsmasse. Dette for å best ivareta at ein kan nyttiggjere seg av ledig og tilgjengeleg læringsarenaer på andre skular. Ein har derfor konkludert med følgande gjennomføringsplanar.

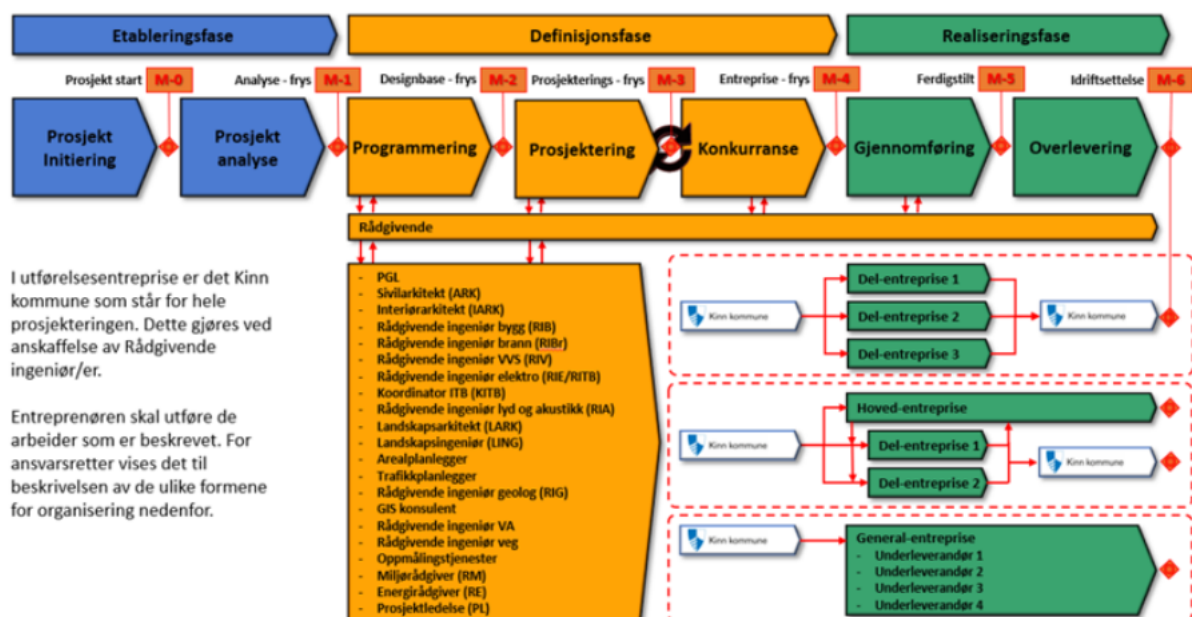


Entreprisemodell for prosjektet

Kommunedirektøren har i sin vurdering valgt å gjennomføre prosjektet som byggherrestyrte utførelses entrepriser. Dette er i hovedsak vurdert og begrunnet med følgende:

- Bedre tilrettelegging for reell involvering
- Tidsbesparing i forhold til prosess med totalentreprise eller samspillentreprise
- Bedre kontroll, styring og kvalitet på prosess og veivalg

- Større mulighet til å gjøre kostnadstiltak og endringer under prosjekteringsfasen
- Større muligheter for å få tilbud lokale tilbydere



Vurderingar:

Kommunedirektøren vil gjøre ein oppmerksom på at prosjektet er krevjande og har ein forhøga risikoprofil. Dette er i hovudsak knytt til at ein har kort tid på å gjennomføre og realisere prosjektet på. Ein har også eit avgrensa budsjett.



Balansering av styringskrav	Risiko
Kostnad	Tid og kvalitet
Tid	Kvalitet og kostnad
Kvalitet	Kostnad og tid
Tid og kvalitet	Kostnad
Kvalitet og kostnad	Tid
Kostnad og tid	Kvalitet



Med klare styringsmål på både kostnader og tid, er det ein større risiko for at kvalitative sider i prosjektet kan bli utfordra. Dette kan igjen bidra til.

- Fare for reduserte kvalitetar og manglande funksjonalitetar som påverkar seinare driftsutgifter og kvalitet i undervisning og pedagogiske areal.

I det videre arbeidet vil en derfor ha ekstra fokus på dette.

Økonomiske konsekvensar:

Aktuelle lover, forskrifter, kjelder:

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

Røysting:

Innstilling frå Oppvekst- og kulturutvalet samrøystes vedteke.

FORM- 041/26 Vedtak:

1. Prosjektplan ved M-1 godkjennast for vidare arbeid
2. Det skal setjast av 0,5 % av seinare estimert entreprisekostnad for kunstnarisk utsmykking i prosjektet (Likt Skram skule).

Behandling i Oppvekst- og kulturutvalet 24.03.2026:

Utvalsleiar Hilmar Eliasson (UAH) melder seg inhabil etter kommunelova § 11-10, i saka med bakgrunn i at hans firma iVest Consult AS er delaktiv i prosjektering. Oppvekst- og kulturutvalet vedtek samrøystes Hilmar Eliasson som inhabil i handsaminga av saka.

Repr. Eliasson fråtrer og repr. Seljeseth (V) tiltrer som vara.

Nestleiar Almenning Kvalheim tek over som møteleiar i saka.

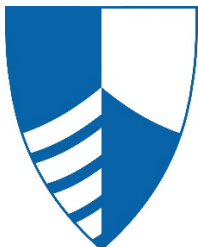
Prosjektsjef Oddgeir Nygård orienterer.

Røysting:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak samrøystes vedteke.

OPKUV- 037/26 Vedtak:

1. Prosjektplan ved M-1 godkjennast for vidare arbeid
2. Det skal setjast av 0,5 % av seinare estimert entreprisekostnad for kunstnarisk utsmykking i prosjektet (Likt Skram skule).



Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
042/26	Oppvekst- og kulturutvalet	24.03.2026
042/26	Formannskapet	26.03.2026
	Kommunestyret	

Vurdering av bassengalternativ i Måløy

FORM- 042/26 Vedtak:

Kommunestyret vil samarbeide med Nordfjordbadet om å utvikle eit bassengtilbod i Måløy.

Eventuell kommunal involvering i prosjektet blir å kome tilbake til når prosjektet er kome til ein modenheit, som tilfredsstillar dei krava som kommune stille til prosjekt, prosjektgjennomføring og innarbeiding i økonomiplan

Administrasjonen skal støtte Nordfjordbadet med prosjektfagleg vegleiing. Ansvar for prosjektet skal fortsett liggje hjå initiativtakar/selskap.

Vedtak som innstilling frå Oppvekst- og kulturutvalet - 24.03.2026

Kommunestyret vil samarbeide med Nordfjordbadet om å utvikle eit bassengtilbod i Måløy.

Eventuell kommunal involvering i prosjektet blir å kome tilbake til når prosjektet er kome til ein modenheit, som tilfredsstillar dei krava som kommune stille til prosjekt, prosjektgjennomføring og innarbeiding i økonomiplan.

Administrasjonen skal støtte Nordfjordbadet med prosjektfagleg vegleiing. Ansvar for prosjektet skal fortsett liggje hjå initiativtakar/selskap.

Innspel frå Skavøypoll Idrettslag ang. sak 042/26 kom medlemmane i utvalet i hende rett før, til dels under møtet i OK-utvalet. Vi ber om at sak 042/26 vert behandla slik den opprinneleg ligg føre, og at innspelet frå Skavøypoll Idrettslag vert sendt over til formannskapet og kommunestyret til ev. vidare behandling.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret vil samarbeide med Nordfjordbadet om å utvikle eit bassengtilbod i Måløy.

Eventuell kommunal involvering i prosjektet blir å kome tilbake til når prosjektet er kome til ein modenheit, som tilfredsstillar dei krava som kommune stille til prosjekt, prosjektgjennomføring og innarbeiding i økonomiplan

Administrasjonen skal støtte Nordfjordbadet med prosjektfagleg vegleiing. Ansvar for prosjektet skal fortsett liggje hjå initiativtakar/selskap.

Bakgrunn for saka:

«Kommunestyret gjorde i sak KOST- 135/25, Vedtak handlingsplan og økonomiplan 2026 – 2029.

22.Sak om opplæringsbasseng på Vågsøya

Kommunestyret viser til initiativet om å etablere eit svømmeanlegg mv. på Skaredammen på Raudeberg. Kommunestyret viser vidare til planane om å etablere eit svømmeanlegg, Nordfjordbadet, i Måløy. Kommunestyret ser det som viktig å avklare fordelar og ulemper med desse to prosjekta for å raskt og effektivt kunne realisere eit svømmebasseng i tidlegare Vågsøy. Kommunestyret ber derfor kommunedirektøren legge fram ei sak som svarar på desse spørsmåla innan mars 2026. Saka skal òg synleggjere risiko for kommunen med tanke på spelemidlar, driftskonsekvens, behov for kapital mv.

Administrasjonen har som ei oppfølging av vedtaket gjennomført møte med dei to initiativa, der tekniske løysingar, økonomi mm er presentert og gått gjennom. Administrasjonen har stilt oppfølgingsspørsmål. Herunder bedt om å få eit kostnadsoppsett, som er tilnærma likt sett opp for dei to prosjekta. Dette har kravd innsats/resursbruk frå begge prosjekta. Administrasjonen har difor støtta prosjekta sitt arbeid med kr. 25 000 kvar.

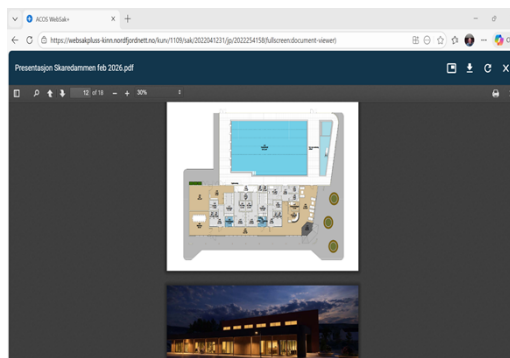
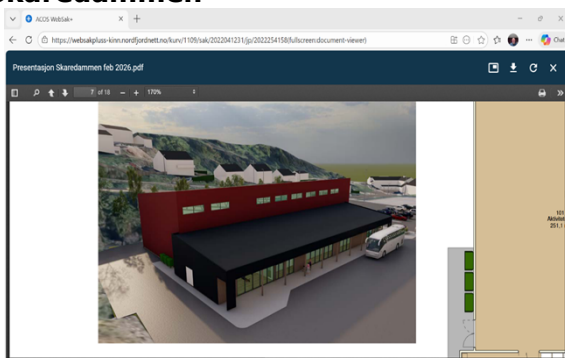
Saka legg opp til å velje kva for bassenginitiativ det er riktig å gå vidare med for å få på plass ein bassengtilbod i Måløy. Det initiativet som blir vedteke vil vere det initiativet kommunen vil samarbeide med i fortsettinga. Dette betyr ikkje at det blir vedteke oppstart eller forplikting til økonomiske deltaking, som ein del av denne saka.

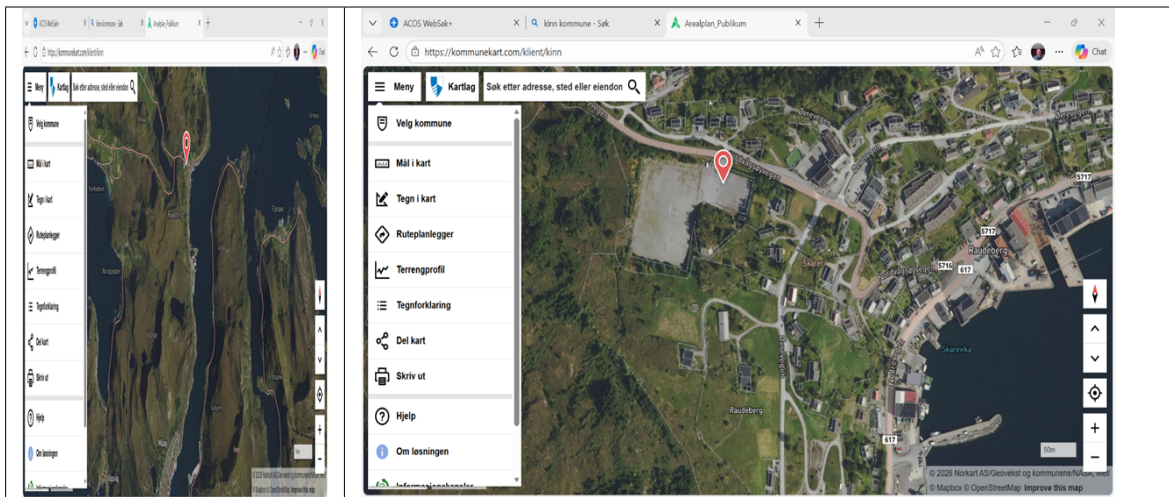
Prosjektet må fortsett jobbast grunding med, før det er aktuelt å realitetsvurdere forpliktande kommunal medverknad. Begge prosjekta har låg modenheit. Dette inneberer at det fortsett er knytt betydeleg risiko til prosjekta om dei vert realitetshandtert handsama no.

Saksopplysningar:

Kort omtale av prosjekta. For ytterlegare informasjon om dei to alternativa er det naudsynt å sjå til vedlegga i saka.

Skaredammen





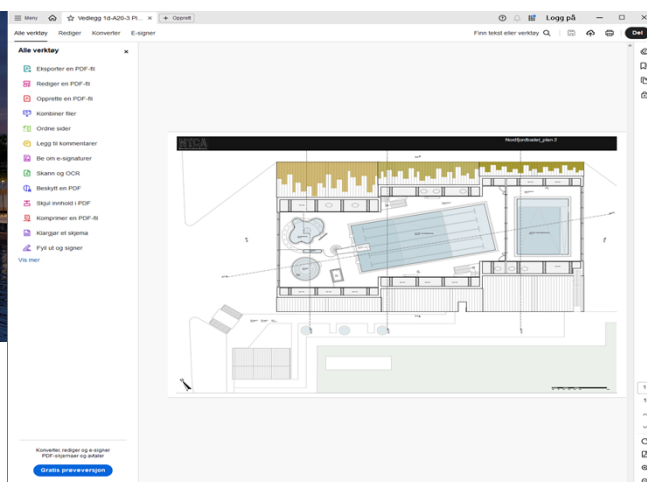
Anlegget er planlagt lagt på Skaredammen idrettspark, der det i dag er tennisbanar. Tomta ligg om lag 6 km frå Måløy sentrum.

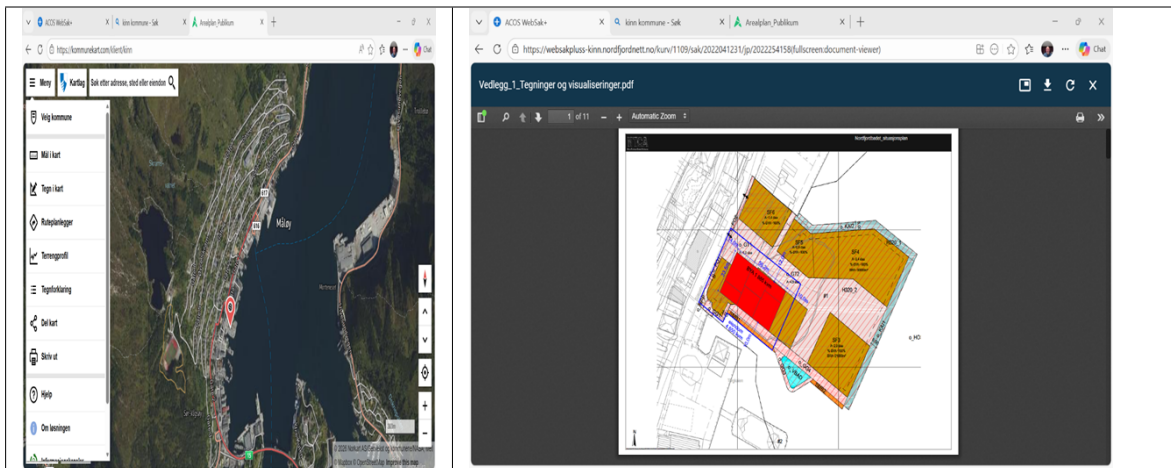
Anlegget inneheld eit 25 meters opplæringsbasseng med 6 banar og HC rampe og eit mindre barne/plaskebasseng.

Initiativtakar er Skaredammen Idrettspark SASamvirkeforetak etablert for å utvikle, finansiere og drive idrettsparken. Har det overordnede ansvaret for prosjektets fremdrift og organisering.

For ytterlegare innforming om prosjektet, sjå vedlegga som gjeld Skaredammen.

Nordfjordbadet.





Anlegget er planlagt på sentrumstomta i Måløy sentrum. Ny reguleringsplan for området opne for etablering av mellom anna basseng, her.

Anlegget inneheld eit 25 meter treningsbasseng, eit opplæringsbasseng på 12,5 x 9,5 meter med HC-rampe og hev-senk bunn samt eit aktivitetsbasseng med boblebad, strømsone, barnebasseng, vannsklie og eit 3-meters stupetårn.

I tillegg er det tenkt tilrettelegging for eit badstuanlegg og saltvannsbad på sørsida.

For ytterlegare innformsjon om prosjektet, sjå vedlegga som gjeld Nordfjordbadet.

Nedanfor er aktuelle tema gått gjennom og sett opp i tabell, der fordelar og ulmepar kjem fram. Dette i samsvar med kommunestyret sitt vedtak.

Måloppnåing.

	Skaredammen	Nordfjordbadet
Måloppnåing - Samfunnsdelen - HP idrett friluftsliv - Stadutvikling - Andre mål	Fordelar Vil styrkje nærmiljøet og gi eit tydeleg tilbod tett på bustadområde. Dette samsvarar med mål om levande nabolag og lokal identitet for Raudeberg. Vil vere eit folkehelseiltak for barn, unge og eldre i nærområdet, med kortare avstand for nokre daglege brukarar. Bruk av eksisterande tomt er i tråd med arealstrategien sitt prinsipp om gjenbruk og avgrensa nye naturinngrep. Styrking av nærmiljøet på Raudeberg Ulemper Vil ikkje vere med å styrkje sentrum i Måløy, jf. Vedtekne målsetningar i samfunnsdelen. Plasseringa vil ikkje bida til å samle tenestetilbodet i samsvar med mål i samfunnsdelen. Raudeberg har ikkje eit godt kollektivtilbod og ikkje regional tilhørighet. Lokaliseringa vil generere auka bilbruk. Anlegget vil ikkje bli liggande i tilknytting til anna servicepunkt eller driftsorganisasjonar. Dette gjer	Fordelar I tråd med kommuneplanen sitt mål om 10-minuttsbyen, samlokalisering av formålsbygg og effektiv eigedomsforvaltning. – sentral plassering i byen – godt kollektivtilbod – mange kan gå eller sykle – samlokalisering med skule, handel, helse og kultur – sterk effekt på byliv, attraktivitet og folkehelse Eit badeanlegg i sentrum kan fungere både som kvardagsarena, sosial møteplass og identitetsbyggjar for byen, samstundes som det gir høgare brukartal og betre økonomisk bereevne. Når ein nyttar eksisterande tomt er det i tråd med arealstrategien sitt prinsipp om gjenbruk og avgrensa nye naturinngrep. Ulemper For nokre innbyggjarar utanfor sentrum gir plasseringa noko lengre reiseveg. Sentrumsprosjekt kan òg vere meir komplekse og krevje meir grundig planlegging.

	ikkje moglegheit for samdrift.	
--	--------------------------------	--

Tekniske forhold

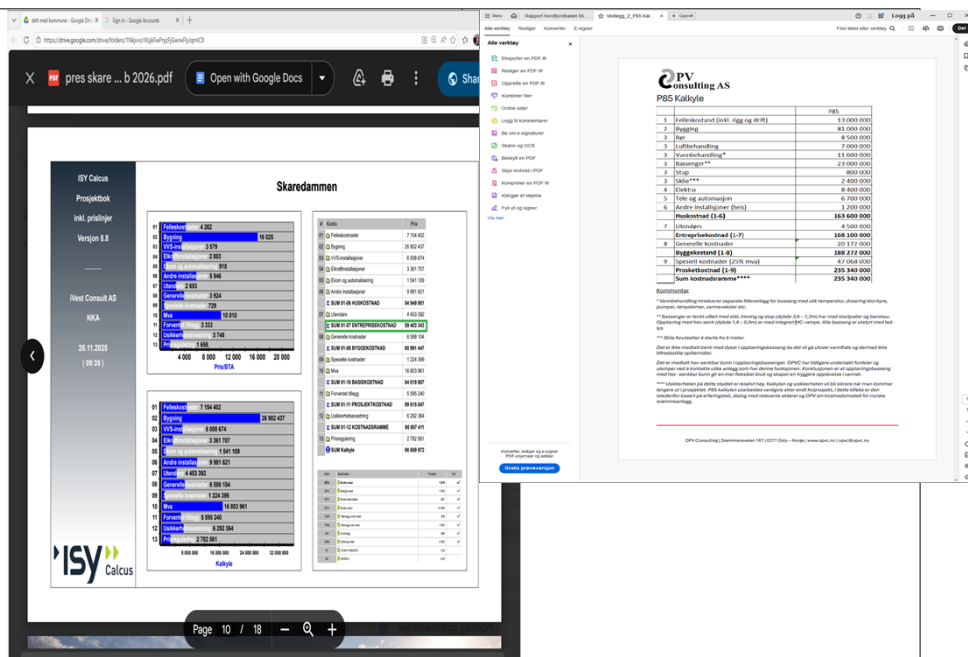
	Skaredammen	Nordfjordbadet	
· Tomt/ Grunn- forhold		Fordelar: Godt med tilgjengelig areal. Eigendomsforhold er avklart. Ulempar: Uavklart grunnforhold, antatt oppfylt med sprengstein. Rissiko anses som ikke beskrevet i kalkyle.	Fordelar: Sentral tomt. Ulempar: Grunnforholdene er utfordrende og krever peling som er mer kostnadskrevende. Tomt ligg på anna grunneigar.
· Parkering/ utenomhus		Fordelar: God og enkel tilkomst, samt tilgjengelig plass. Post i kalkyle er vurdert som realistisk. Ulempar: Ingen identifiserte ulemper	Fordelar: God tilkomst og avsatt parkering til formålet. Ulempar: Kan til enkelte tider utfordre parkeringskapasitet i sentrum.
· Arkitektur/ bygg		Fordelar: Ingen identifiserte fordeler. Ulempar: Bryter med omkringliggene bygningsmasse.	Fordelar: Spenstig å iøyenfallende design. Ulempar: Utfordringer med klatring på tak og snøfallshåndtering.
· Areal- avsetning/ bruk		Fordelar: Plan 1 i prosjektet er vurdert som gjennomtenkt og formålstjenelig. Ulempar: Plan U fremstår som svært lite «modnet». Arealer og tilkomst dekker ikke reelt behov for vann og luftbehandlingsteknikk. Generelt større mangler. Mangler er ikke synliggjort i kalkyle.	Fordelar: Prosjektbeskrivelse og tegninger viser god modenhet og formåltjenelighet. Ulempar: Ingen identifiserte ulemper.
· Materialvalg bygg		Fordelar: Lav investerings-kostnad og enkle løsninger. Ulempar: Materialvalg (Paroc) ikke tilpassett klima i våt sone som er svært korroisvt. Valgte materialer vil også gi større akustiske utfordringer. Usikkerhet knyttet til valg av gulvoverflate. Valgte løsninger er vurdert som lite egna og robuste for formålet. Det er å anta at valgte løsninger vil gi større vedlikehold i driftfase.	Fordelar: Ingen identifiserte Ulempar: Ingen identifiserte Kommentar fordeler og ulemper: I ovesendt underlag er det ikke beskrevet materialvalg. Det er gjort noen overordna betraktninger, men underlaget for materialer er ikke mulig å vurdere pt.
· Basseng- teknisk Vann,		Fordelar: Ingen identifiserte fordeler. Ulempar: Fremstår som svært lite «modnet» og	Fordelar: Utstyr og arealbehov er vurdert til å være ivaretatt Ulempar:

Luft-behandling og automasjon	har betydelige mangler i oversendt underlag. Mangler er ikke synliggjort i kalkyle.	Usikkerhet mht endelig valg av løsning. Dette kan være kostnadsdrivende.
Materialvalg/ løsning for basseng	Fordelar: Spennende valg Svært god isolasjonsevne Ulempar: Lite dokumentert løsning. Krever likevel støttekonstruksjon i form av en støpt betongkasse.	Fordelar: Anerkjent og utprøvd løsning. Ulempar: Ingen identifiserte
Energi-løsninger	Fordelar: Ingen identifiserte fordeler. Ulempar: Basert på 100% EL-kjel. Ingen andre alternative energiløsninger er vurdert. Dette vil i stor grad påvirke driftskostnadene negativt.	Fordelar: Gode løsninger mht sjøvannskollektor og gjennvinning. Velprøvd teknologi Ulempar: Ingen identifiserte
Prosjekt estimat (P-85)	Fordelar: Følger standardoppsett for kalkyleoppsett. Ulempar: Estimatet har større mangler opp mot kravet til et P-85 estimat. Prosjektet er umodent og estimatet er vurdert til å ikke tilstrekkelig dekke følgende: - Nødvendig areal i plan U har store mangler. Dette gjelder høyde, avsett areal og tilkomst. - Teknisk anlegg er samlet sett vurdert til å ha betydelige mangler og er vurdert til å være underestimert. - Poster for byggelånsfinansiering, forventet till egg, usikkerhet og prisvekst, er vurdert som underestimert. - Det er ikke utført usikkerhetsanalyse (trepunkts estimat) på estimatpostene.	Fordelar: Følger standardoppsett for kalkyleoppsett. Estimater frem til og med konto 9 fremstår som bearbeidet ut fra modenheten i prosjektet. Ulempar: Estimatet har større mangler opp mot kravet til et P-85 estimat. Estimater er vurdert til å ikke tilstrekkelig dekke følgende: - Poster for byggelånsfinansiering, forventet tillegg, usikkerhet og prisvekst er ikke estimert. - Det er ikke utført usikkerhetsanalyse (trepunkts estimat) på estimatpostene.

Investeringsøkonomi

	Skaredammen	Nordfjordbadet
Kostnad	Kr. 98 689 972	Kr. 235 340 000
Brutto		

Finansiering



Finansieringsplanen er utan MVA, 16,8 mil (anlegget er planlagt med full refusjon), tillegg, usikkerheit og prisstigning.

Fordelar

For delar av prosjektet er det gjort relativt gode vurderingar av prosjektet. Mellom anna henta inn pristilbod. Oppsettet inneheld alle dei postane som skal vere med eit P85 estimat. Estimert på spelemidlar ser ut til å vere realistisk.

Ulempar

Det er forhold kring den tekniske løysinga som fortsatt ikkje tilstrekkeleg på plass til å gje eit godt grunnlag for å gjere eit kostnadsestimat. Dette betyr at det er forhold som det fortsatt er stor usikkerheit kring, eller som ein ikkje har oversikt over. Dette gjer at usikkerheitsavsetninga er vesentleg for lav, på dette stadiet. Dette basert på erfaringstal. Kvalitetssikring, som omtalt under tekniske forhold mangle. Dette gjer

Fordelar

Det er gjort ein relativt god jobb med å få på plass løysingar og prisar for delar av prosjektet, fram til og med post 9 i kostnadsoverslaget. Estimert på spelemidlar ser ut til å vere realistisk.

Ulempar

Post 10 til og med 13 mangle i oppsettet. Dette handle om, tillegg, usikkerheit og prisstigning. På det stadiet prosjektet er no, kan dette bety ein usikkerheit på inntil 20-30%. Dette basert på erfaringstal. Kvalitetssikring, som omtalt under tekniske forhold mangle. Dette gjer stor grad av usikkerheit.

Prosjekt er ikkje fult ut finansiert, pga. at tillegg, usikkerheit og prisstigning ikkje er kostnadsoppsettet. Det er ei stor svakheit, og

	stor grad av usikkerheit. Prosjekt er ikkje fult ut finansiert, pga. at tillegg, usikkerheit og prisstigning ikkje er finansiert. Det er ei stor svakheit, og betyr at anna finansiering må kome til, for at det skal vere mogleg å realisere prosjektet.	betyr at anna finansiering må kome til, for at det skal vere mogleg å realisere prosjektet.
	Skaredammen	Nordfjordbadet
<u>Driftsplan</u>		
Drifts-utgifter	Sum Kr.4 760 000 Bemanningskr. 1 500 000 Bassengdriftkr. 1 000 000 Bygg/energi kr. 900 000 Vedlikehald/reserve kr. 750 000 Marknadsføring kr. 110 000 (utgifta i det materialet kommunen har fått er kr. 0,5 mil lågare enn inntekta) Anslått besøkstall er 21 000 årleg. Dette er eit anslag, dei peike på at det kan bli både lågare og høgare. Sum kr. 4 760 000 Billettinntekt kr. 3 050 000 Kommunen/svømming kr. 1 500 000 Andre inntekter kr. 210 000 Fordelar Det er lagt opp til ei nøktern drift, noko som er naudsynt for dette anlegget Ulempar Det er usikkert om	Sum kr.9 245 000 Personal kr. 3 500 000 Energi kr. 1 500 000 Vedlikehald kr. 280 000 Andre driftsutgifter kr. 250 000 Servicekost. Kr. 600 000 Kjøp av tenester kr. 500 000 Finanskostnader kr. 2 615 000 Anslått besøkstall er 71 000 årleg. Dette er eit anslag, dei peike på at det kan bli både lågare og høgare. Sum Kr. 9 245 000 Billettinntekt kr. 6 745 000 Økt attraksjonsverdi kr. 250 000 Andre inntekter kr. 500 000 Kommunen/svømming kr. 1 500 000 Andre opplæring kr. 250 000 Fordelar Det er eit realistisk

	besøkstalet er sett for høgt. Det er også vanskeleg, eller kanskje ikkje mogeleg å få til drift med ei så låg bemanning, sett opp mot eit så høgt besøkstal, da dette vil krevje mykje opningstid.	driftsbudsjett som er lagt fram. Ulempar Drifta må handtere relativt mykje lånegjeld. Dette gjer sårbarheit, og medføre risiko.
--	--	--

Skulesymjing – utgifter til skyss.

	Skaredammen	Nordfjordbadet (sentrum)
Skram skule	120 000 kr pr år.	0
Deknepollen skule	70 000 kr. pr år	40 000 kr. pr. år
Sum	190 000 kr. pr år.	40 000 kr. pr. år

Tabellen overfor viser skysskostnader, for dei ulike alternativa. Det er viktig å merke seg at dette er basert på minimum tal timar med skulesymjing.

Kostnadane til skyss er ikkje høge i ei større samanheng. Dei økonomiske forskjellane på skysskostnader er ikkje avgjerande.

Det viktige er at med Skaredammen må alle elevane i buss ved skulesymjing, mens for Nordfjordbadet kan elevane gå til bassenget. Det vil vere ein kvalitet for dei elevane som kan gå, til og frå symjing.

Vurderingar: Generelt

Kommunedirektøren vurderer det slik at dei to prosjekta har kome såpass langt med sitt arbeid, at det er tilråddleg å gjere eit val på kva for prosjekt kommunen bør gå vidare å samarbeide med. Etter at det oppsto ein situasjon med to alternativ, har arbeidet i begge prosjekta hatt god framdrift. Kommunedirektøren vil bereømme den innsatsen som begge prosjekta har gjort dei siste månadane.

Ingen av prosjekta er kome til eit stadie kor det er forsvarleg å gjere forpliktande vedtak om kommunal økonomisk bidrag, enten det gjeld investeringsbidrag eller drift. For det hefter det for stor usikkerheit til begge prosjekta.

Når administrasjonen slår fast at prosjekta ikkje er moden, og at det fortsatt er stor usikkerheit, så er ikkje det kritikk av det arbeidet som har gjort. Det er bere ei konstatering av status for prosjekta, pr. mars 2026.

Måloppnåing

Eit sentrumsbad kjem klårt best ut i vurdering av måloppnåing, basert på vedtekne planar, og har god måloppnåing på nesten alle punkt.

Eit badeanlegg er ikkje berre eit bygg – det er ein langsiktig tiltak for helse, møteplassar samfunnsutvikling mm. Kommuneplanen peikar eintydig på at bassenget/badeanlegget bør stå der flest menneske faktisk møtest i kvardagen i Måløy sentrum.

Denne løysinga:

- gir høgast måloppnåing i kommuneplanen
- støttar samlokalisering, 10-minuttsbyen og berekraftig arealbruk
- gir best tilgjenge for flest mogleg

- styrkar byliv, folkehelse og inkludering
- gir mest robust drift og samfunnsnytte over tid.

Eit basseng på Skaredammen vil kunne gje positive effektar for nærmiljøet på Raudeberg.

Teknisk forhold

Det er to heilt ulike konsept som blir presentert.

Skaredammen

Prosjektet er planlagt med «enkle løysingar» for konstruksjon på bygget og bassengløysinga. Bassengløysinga er i prefabrikkert glassfiber med sandwich – konstruksjon. Dette er ein relativt billig løysing, som er rask å montere. Det er større usikkerheit knytt til tekniske rom og tekniske løysingar. Her er det enda ein del usikkerheit, og dette kan føre til høge vedlikehaldskostnader over tid.

Planløysing er funksjonell og verke å vere godt gjennomarbeid. Planløysinga er godt tilpassa lokaliseringa, konseptet og eit enkelt og relativt rimeleg bassengalternativ.

Nordfjordbadet

Prosjektet er basert på kjente løysingar, både når det gjeld funksjon og tekniske løysingar. Dette gjer at det i utgangspunktet er mindre usikkerheit med omsyn til bygg og tekniske løysingar.

Prosjektet er i si løysing utforma som eit tradisjonelt badeland, med dei funksjonane publikum forvente å finne i eit slikt anlegg. Anlegget er vist med ein arkitektur som kan vere positiv for sentrum, og sentrumsutvikling. Prosjektet kan tilføre kvalitetar til sentrum.

Det er fortsatt risiko ved begge prosjekta. Skaredammen har innovative løysingar, som kan vere spennande. Samtidig inneberer dette relativt stor risiko med tanke på å få til ynskja funksjon og framtidige driftsutfordringar.

Økonomi

Det er opplagt at det er ulik økonomi i dei to prosjekta, i og med at det er to heilt ulike prosjekt som blir presentert.

Skaredammen

Dette kan vere eit relativt prosjekt å realisere. Samtidig er det viktig å merke seg at det kan vere risiko knytt til dei tekniske løysingane knytt til sjølve badeanlegget.

Finansiering av anlegget kan også vere realistisk å få på plass. Samtidig er det viktig å vere klar over at finansieringsplanen ikkje tek høgde for tillegg, som vi veit vil kome, den tek heller ikkje høgde for usikkerheit og prisstigning. Dette gjer at den endelege finansieringa av prosjektet ikkje er vist. Korleis, og kva for aktørar som må vere med på ei finansiering utover det som er vist, er altså usikkert.

Det er gjort eit vurdering av besøksgrunnlaget. Det er naturleg at dette er eit anslag. I det oversendte materialet er det vist eit intervall mellom lågaste og høgste anslag for årleg besøk. I driftsbudsjettet er det eit middelalternativ på om lag 21 000 betalande gjestar som er lag til grunn. Dette kan vere eit vel optimistisk estimat. Grunnen til dette er at Skradammen vil vere eit basseng, med eit mindre barnebassen/plasskedam. Dei bada som det er naturleg å samanlikne seg med, er større badeland, som naturleg vil trekke folk frå eit større omland.

Det er laga eit budsjett for driftsøkonomien. Det er svært nøkternt. Tydeligst er det innanfor bemanning. Det er tilsaman lagt inn to årsverk. Fordelt på badevakt, leiing og vaktmester. Dette er svært lågt når ein veit kor komplekst det er å drifte eit slikt anlegg. Det er vanskeleg å finne ein samanheng mellom eit relativt høgt besøkstal, og ei så låg bemanning, når ein veit at dette skal gå opp, med vakter mm.

Energiløysingane er 100% basert på straum. Dette gjer anlegget sårbart for svingingar i strømprisen.

Norfjordbadet

Det er tatt utgangspunkt i eit tradisjonelt anlegg, med velprøvd teknologi. Dette gjer at prising av anlegget i bunn er relativt solid. Det mangle berekningar av tillegg, usikkerheit og prisstigning. Desse postane er vanskeleg å sette i eit så tydeleg stadium. Difor må usikkerheita settast ganske høgt. Dette er det ikkje teke høgde for.

Det er laga ein finansieringsplan som vise korleis anlegget kan realiserast. Det er usikkere postar i planen, mellom anna folkefinansiering og kommunalt bidrag. I tillegg er det i finansieringsplanen ikkje teke høgde for usikkerheit, som omtalt overfor. Dette betyr at forventa tilleggskostnadar ikkje er finansiert.

Det er lagt til grunn eit besøk basert på analysa som PWC gjorde for eit par år sida. Her vart det anslått 55 000 betalande gjestar i året. Dette mellom anna basert på samanlikning med bad i nærområdet. I tillegg er det lagt inn besøk frå cruiseturistar. Badet vil opplagt få besøk av denne type turistar. Å legge anslaget frå crusturistane oppå anslaget frå PWC er optimistisk, og bør kvalitetssikrast.

Det er laga eit greitt oppsett av driftsøkonomien. Tal årsverk virke å vere realistisk, mellom anna samanlikna med Havhesten. For driftsmateriell, vedlikehald mm er tala noko låge.

Kommunal deltaking

Begge prosjekta legg opp til at kommunen skal bidra til investering. Kr. 12 mil i Skaredammen og kr. 50 mil i Nordfjordbadet. Dette er midlar som ikkje står økonomiplanen, eller som kommunen på noko anna måte har teke høgde for.

Begge prosjekta har lagt inn kr. 1,5 mil i årleg betaling for skulesymjning. Det verke å vere kurrant.

Skaredammen er organisert som eit SA. Dvs at kommunen ikkje er tiltenkt ei eigarrolle, korkje i bygging eller drift av anlegget.

Nordfjordbadet AS er eid 52% av Kinn Kommune og 48% av Næringslivet gjennom Nordfjordbadet InvestAS.

Dersom kommunen skal bidra i innvestering er det ulike måtar å løyse det på, når det skal investerast i bygg som ikkje er eigd av kommunen. Det er i denne saka er det ikkje gjort framlegg om korleis dette konkret skal løysast, men må gjerast dersom det blir aktuelt å gå vidare med eit av alternativa.

Grunnlaget for kommunal med finansiering gjennom investeringsmidlar er avgrensa av kommunelova [§14-16](#). Viktige element her er at kommunen må ha bestemmande innflytelse i selskapet (eigardel), og investeringa må vere innan eit område kor kommunen har lovpålagt ansvar. Dette betyr at det er moglegheit for at kommunen bidreg til investeringa sjølv om at dette ikkje er eit reint kommunalt prosjekt. I samband med ei eventuell konkretisering av engasjement er det også mogeleg å finne finansieringsmodellar der kommunen har lågare eigarandel i selskapet som skal investere og drive anlegget.

Risiko

Det er gjort godt arbeid frå begge prosjekta både i forkant, og i etterkant av kommunestyret sitt vedtak om at det er ynskeleg å handsame ei sak, der kommunestyret tek stilling til kva for bassengalternativ i Måløy det er ønskeleg å gå vidare med. Begge prosjekta er utarbeid av organisasjon/personar utanfor Kinn

kommune. Begge initiativa har knytta til seg profesjonelle aktørar, i tillegg til at det er gjennomført ein betydeleg frivillig innsats frå begge.

Det står igjen betydeleg risiko for begge prosjekta. Dette gjeld både for tekniske løysingar, investeringskostnader og driftsøkonomi. Kommunen vil på ein eller anna måte vere involvert, uansett kva for prosjekt som blir vald. Difor er det frå kommunedirektøren lagt stor vekt på å peike på dei risikoane som ligg til prosjekta.

Basseng i Måløy vil vere viktig for alle innbyggjarar i lang framtid. Difor er det viktig i ein planfase å få alle forhold på bordet, slik at det er mogleg å planleggje for eit anlegg som gjer føreseielege rammer for alle.

Oppsummering

Det vert tilrådd å plassere badeanlegget i Måløy sentrum, dvs. Nordfjorbadet. Dette pga:

- Nordfjorbadet gjer klart best måloppnåing, jf det som kjem fram i saka og i vedlegget «vurdering av måloppnåing for dei to alternativa». Det er klart at det er dette prosjektet som gjer klart best samfunnsnytte. Der utvikling av eit attraktivt sentrum er sentralt.
- Prosjektet er eit badeland, som vil gje innbyggjarar og besøkande eit godt tilbod. I tillegg til at plasseringa gjer anlegget meir attraktivt, vil også innhaldet vere vesentleg meir attraktivt enn prosjektet på Skaredammen.
- Prosjektet byggje på kjent teknologi og løysingar. Dette gjer redusert risiko både ved investeringa og i eit langsiktig driftsperspektiv.

Skaredammen er eit spennande alternativ, først og framst for å sikre eit opplæringsbasseng i Måløy. Det vil på langt nær gje dei same positive samfunnsverknadane som eit Nordfjordbad i Måløy sentrum.

Nordfjordbadet vil ha ein økonomiske kostnad for samfunnet. Både for private og kommunen. Kommunedirektøren meiner dette er eit samfunnsprosjekt, som er riktig å gjennomføre i eit fellesskap mellom næringsliv, innbyggjarar og kommunen. På sikt vil det vere ei overvekt av positive effektar av ei slik stor investering.

Økonomiske konsekvensar:

Denne saka i seg sjølv utløyse ikkje økonomiske konsekvensar for kommunen.

Kommunen må vere budd på å delta økonomisk i realisering av Nordfjordbadet. For at det skal vere mogleg å få til, sett opp mot kommunen sin økonomiske situasjon, må kommunen si deltaking vere så liten som mogleg. Difor er det avgjerande at det fortsatt blir arbeid med privat og folkefinansiering for at det skal vere mogleg å få til dette løftet.

Det er innanfor gjeldande økonomiplan svært lite rom for nye investeringar. Økonomiplan for 2026-29 har svak balanse. Alternativt kan det vere mogleg å finne rom i økonomiplanen frå og med 2030.

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

Forslag frå Raudt, foreslått av Daniel Erik Adrian Henriksson, Kinn Raudt
Kommunestyret vel å samarbeide med Skaredammen SA om å utvikle eit bassengtilbod på Skaredammen på Raudeberg.

Forslag fra H, Ap, SV og Frp, foreslått av Mats Brunsvik, Kinn HøgreUavhengigKinn
Fremskrittsparti
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret vil samarbeide med Nordfjordbadet om å utvikle eit bassengtilbod i Måløy.

Eventuell kommunal involvering i prosjektet blir å kome tilbake til når prosjektet er kome til ein modenheit, som tilfredsstillar dei krava som kommune stille til prosjekt, prosjektgjennomføring og innarbeiding i økonomiplan

Administrasjonen skal støtte Nordfjordbadet med prosjektfagleg vegleiing. Ansvar for prosjektet skal fortsett liggje hjå initiativtakar/selskap.

Repr. Djuvik (FrP) fekk permisjon kl 12.00-13.15.
Vararepr. Kvalheim (FrP) tiltredde i saka.

Røysting:

Framlegg frå Raudt v/repr. Henriksson vert sett opp mot framlegg frå H, AP, SV og FrP v/repr. Brunsvik og falt med tre røyster frå Raudt, SP, og Venstre.

FORM- 042/26 Vedtak:

Kommunestyret vil samarbeide med Nordfjordbadet om å utvikle eit bassengtilbod i Måløy.

Eventuell kommunal involvering i prosjektet blir å kome tilbake til når prosjektet er kome til ein modenheit, som tilfredsstillar dei krava som kommune stille til prosjekt, prosjektgjennomføring og innarbeiding i økonomiplan

Administrasjonen skal støtte Nordfjordbadet med prosjektfagleg vegleiing. Ansvar for prosjektet skal fortsett liggje hjå initiativtakar/selskap.

Vedlegg i saken:

Vurdering av måloppnåing for dei to alternativa

Skaredammen - vedlegg

Skaredammen Idrettspark SA - Svar på spørsmål m.m.

Finansieringsplan – Kort oppsummert

Svømmeanlegg gjennom samvirkelag – en realistisk og forutsigbar modell for kommunen

Presentasjon Skaredammen feb 2026

Anbefaling - Kommunen bør benytte én uavhengig beregningsmodell for både besøkstall og billettinntekter ved sammenligning av badeanlegg

Følgeskriv kontrollkalkyle

internkalkyle oppsummert

3 årlig inntektsoversikt

5 Spillemidler – oversikt over tilskuddsberettigede tiltak

Investeringskalkyle_oppdatert_A3

1 Svar på spørsmål fra kommunen

4 årlig driftskostnad

2 besøksestimat

Kalkyler skaredammen

Basseng i GRP - bærekraft i praksis

ISY Calcus - Skaredammen 7

Skaredammen - A3 plantegning

Nordfjordbadet - vedlegg

Nordfjordbadet

Følgeskriv

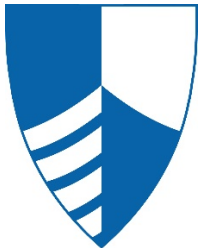
Vedlegg 1c-A20-1 Plan 1. etasje 5

Vedlegg 1d-A20-3 Plan 2. etasje 5

Vedlegg 1e-A20-4 Plan mesanin 5

Vedlegg 1f-A30-1 Snitt 01-03 5

Vedlegg 1g-A30-2 Snitt 04 5
Vedlegg 1h-A40-1 Fasade NV-NØ 5
Vedlegg 1j-A50-1 Illustrasjoner 5
Vedlegg 1k-A50-2 Illustrasjoner 5
Vedlegg 1i-A40-2 Fasade SV-SØ 5
Vedlegg 1a-A10-1 Situasjonsplan 5
Vedlegg 1b-A20-0 Plan parkering 5
Vedlegg_2_P85 Kalkyle
Vedlegg_3_PWC rapport Nordfjordbadet AS
Vedlegg_4_Reiselivspotensial ved realisering av Nordfjordbadet
Vedlegg_5_Notat RIG04 Vurdering av fundamentering
Rapport Nordfjordbadet 06.03.26
Vedlegg_1_Tegninger og visualiseringer
Innspill til sak nr. 042/26 - Vurdering av bassengalternativ i Måløy
Politisk_Notat_v11
Tennebø Mulegheitsanalyse_2026_v20



Saksnr.	Utval	Møtedato
043/26	Formannskapet	26.03.2026
	Kommunestyret	

Uttale til kommunekommisjonen del 1

FORM- 043/26 Vedtak:

Saka utsetjast til kommunestyret.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kinn kommune støttar KS sitt innspel til kommunekommisjonen

Bakgrunn for saka:

Det synes å være brei politisk semje om at kommunar og fylkeskommunar bør styrast i stort og ikkje i smått, og om at lokalt sjølvstyre gir best velferd og mest demokrati. Innanfor tydelege nasjonale rammer – juridisk og økonomisk – må kommunar og fylkeskommunar ha fridom til å prioritere ressursane og finne gode lokale løysingar.

Samstundes må staten tilpasse kommunesektoren sine oppgåver til dei økonomiske rammene og til kor mykje personell som er tilgjengeleg. Frå andre kjelder enn kommunekommisjonen kjenner vi til at kommunesektoren må forhold seg til i underkant av 1000 lover, og er regulert gjennom fleire tusen forskrifter.

Som stor næringskommune med flest sysselsette i privat sektor. Tilgang på arbeidskraft for industri og næringsutvikling er særskild viktig å oppretthalde, og konkurranse om arbeidskrafta frå offentleg sektor som fylgje for omfattande rettsleggjering kan ha som resultat at vi svakkar sysselsettings- og verdiskapingsgrunnlaget. Ei opprydding i «styringstrykket» og større vektlegging av heilskaplege lokale tenester er høgst velkommen, og i eit næringsperspektiv.

Regjeringa sette i mai 2025 ned ein kommisjon som skal foreslå endringar i staten si styring av kommunesektoren som legg til rette for god ressursbruk, fleksibel bruk av personell og effektiv oppgåveløysing i kommunesektoren. Første del av kommisjonen sitt arbeid vart ferdigstilt i januar, og andre del kjem seinare i år.

Tidlegare departementsråd i Kommunal- og distriktsdepartementet, Eivind Dale, leiar arbeidet. Både LO, Unio og KS er representerte. Første del av kommisjonen sitt arbeid vart lagt fram i januar.

[Link til side om kommunekommisjonen](#)

Neste del av kommisjonen sitt arbeid kjem i løpet av dette året.

Saksopplysningar:

Samansetninga av folketalet og kompetansebehovet i samfunnet er i endring. Kommunesektoren er under press og auka kostnader, særleg innan helse og omsorg, samstundes med svakare inntektsutvikling for staten (fallande petroleumsinntekter) og redusert handlingsrom. Dette gjer det stadig meir krevjande å oppretthalde grunnleggjande tenester til innbyggjarane.

Kommisjonen peikar også på dei store forskjellane mellom kommunar i korleis oppgåvene blir løyst og ikkje minst at effektivitetsforskjellane er tilstades i monaleg grad. Det blir understreka at sjølv om vi på lokalt nivå kan meiner at kommunesektoren er underfinansiert finn vi liten støtte for at større inntekter til kommunane er løysinga.

Kommisjonen peikar på at kvar einskild regel (forskrift eller lov) blir fastsett enkeltvis utan ei samla vurdering av om summen kan dekkjast innanfor ei heilskapleg- og ansvarleg økonomisk ramme. Med færre «hender» til å løyse oppgåvene vil ei slik fragmentert rettsleggjing kunne utilsikta auka etterspørsel etter fagfolk som ikkje finnes.

Det går fram at utgreiingar av tiltak som treff kommunane, at statlege mynde er for lite opptekne av korleis tiltaka skal gjennomførast i kommunar med svært ulike føresetnader. Statlege politikkutforming tek ikkje omsyn til tilgang på arbeidskraft, og har heller ikkje fokus på konsekvensar på tvers av ein organisasjon når nye forordningar vert vedteke.

Kompetansekrav vil på generelt grunnlag auke etterspurnaden etter den aktuelle kompetansen, og kan dermed bidra til å forsterke rekrutteringsutfordringane. Ei lovfesting av eit krav som mange kommunar i praksis ikkje har høve til å oppfylle, har liten verdi.

Kommisjonen meiner det er behov for eit «institusjonelt rammeverk» som bidreg til at staten si styring framover i større grad er samordna og blir utøvd i tråd med rammestyringsprinsippet. Det blir trekt fram at sektorinteresser ønskjer best mogleg kvalitet og mest mogleg ressursar til sitt tenesteområde. Styring må leggjast om til korleis leggjast til rette for eit likeverdig og heilskapleg tenestetilbod der tenesteområda blir sett meir i samanheng, enn ikkje korleis kvar einskild rett kan oppfyllast. Desse problemstillingane blir i større grad utgreidd i neste rapport som kjem seinare i år.

Kommisjonen har også fleir konkrete endringar. Dei har innstilt på:

- Heve lærarenorma frå hovudtrinn på kvar skule til eit kommunenivå.
- Oppheve dei formelle kompetansekravene i helse- og omsorgstenesteloven.
- Innlemme øyremerkande tilskott i rammetilskottet, unntatt veterinært tilskottet.
- Avvikle grunnskule tilskottet og legge beløpet i rammetilskuddet.
- Forenkle investeringstilskottet til bufelleskap og sjukeheimar.

Vurderingar:

I denne delen av saksframlegget legg vi til grunn å støtte KS si merknad.

Kinn kommune meiner at dagens lærarnorm bør endrast frå å gjelde på hovudtrinn per skule til kommunenivå. Den tekniske utforminga av lærarenorma bør ha som mål å sikre elevane rett til tilstrekkeleg pedagogisk oppfølging.

KS skriv : Evalueringa av lærarenorma viser at han har gitt fleire lærarar i skulen, men ingen påviseleg effekt verken for elevane si læring eller trivsel. Evalueringa finn heller ingen tydelege samanhengar mellom norma og lærarane sin trivsel. Ei meir fleksibel lærarnorm vil også gi betre moglegheit til å setje inn ekstra støtte til lærarar som står i særleg krevjande arbeidssituasjonar, også ved bruk av andre yrkesgrupper, som assistentar og spesialpedagogar.

Kinn kommune støttar i at dei formelle kompetansekrava i helse- og omsorgstenestelova § 3-2 blir oppheva.

KS skriv : Det er prinsipielt uheldig fordi ei opplisting av profesjonar i lova ville føre til stadig nye diskusjonar om fleire profesjonar burde nemnast. Det er heilt openbert at kommunane både treng, og vil ha behov for, høg kompetanse i tenestene i framtida, uavhengig av konsekvensane av dagens lovverk. Kommisjonen peikar også på at det finst 33 grupper helsepersonell som er autoriserte etter helsepersonellova, i tillegg til personalgrupper utan autorisasjon. Dersom det ikkje er tilgjengeleg arbeidskraft kan det i seg sjølv være utfordringar å rekruttere.

Kinn kommune støttar at grunnskuletilskotet blir avvikla, og at beløpet blir fordelt etter ordinære kostnadsnøklar i inntektssystemet.

KS skriv : Ei hovudmålsetjing med inntektssystemet til kommunane er å sikre eit likeverdig tenestetilbod i alle kommunar, og gjennom utgiftsutjamninga blir kommunane kompenserte for ufrivillige kostnads- og etterspørselsulempar i produksjonen av nasjonale velferdstenester, eit tilskott for å oppretthalde ein type teneste er eit framandelement i denne samanheng.

Kinn kommune støttar kommisjonen sitt forslag om å innlemme øyremerkte tilskot, med unntak av forslaget om innlemming av veterinærtilskot. KS tilrår at den delen av tilskotet som blir gitt spesielt som stimuleringstilskot til dekning av veterinærtjenester på dagtid i kommunar med svakt næringsgrunnlag, blir vidareført som øyremerkte tilskot.

KS skriv : Rammestyring bør vere hovudregelen for finansiering av kommunesektoren. Øyremerking avgrensar kommunar og fylkeskommunar si moglegheit til å prioritere bruken av tilgjengelege ressursar og aukar den administrative byrda. Øyremerking bør derfor avgrensast og brukast i tråd med tilrådingane i rettleiaren for statleg styring av kommunar og fylkeskommunar, slik kommisjonen understrekar. Når det gjeld dette tilskotet, tilrår KS at den delen av tilskottet som blir gitt spesielt som stimuleringstilskot til dekning av veterinærtjenester på dagtid i kommunar med svakt næringsgrunnlag, blir vidareført som øyremerkte tilskott. Det er berre om lag ein fjerdedel av kommunane som oppfyller kriteria for å søkje om midlar frå denne ordninga, og denne delen av tilskotet fell derfor etter vår vurdering inn under kriteria for når øyremerking er føremålstenleg.

Kinn kommune støttar forslag om forenkling av investeringstilskotsordninga i tråd med kommisjonen sitt forslag.

KS skriv : Det er ei oppfatning at Husbanken sine krav er utforma utan tilstrekkeleg omsyn til lokale behov og demografiske endringar. I tillegg har skiftande regjeringar endra krava i ordninga, noko som har ført til svært liten føreseielegheit for kommunane. Forenklingsbehova knyter seg særleg til desse forholda som følgjer av forskrift og plankrav i ordninga:

- krav om bemanning heile døgnet
- for rigid handheving av talet på plassar i bufellesskap og sjukeheim
- krav om tilbakebetaling av tilskot dersom brukarane av bufellesskap eller sjukeheim endrar seg
- Dette hindrar fleksibilitet i bruken av bustadene sjølv om behova endrar seg.

Kommunekommisjonen har god analyse og vi har store ventingar til det vidare arbeid. Arbeidet med forenkling og tilpassing til eit realistisk nivå på tilgang på ressursar må halde fram. Kommunesektoren står overfor store utfordringar som krev raske omstillingar og tydelege politiske prioriteringar. Vi har eit forventningsgap – eit gap mellom det som blir kravd og forventa av kommunesektoren, og det som er mogleg å få til med dei ressursane som er tilgjengelege. Kommunesektoren har òg sjølv eit viktig ansvar for å drive innovasjon, utnytte potensialet som ligg i teknologi og digitale løysingar, samt jobbe for samarbeid og samskaping lokalt.

Økonomiske konsekvensar:

«Skriv her»

Aktuelle lover, forskrifter, kjelder:

«Skriv her»

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

Forslag til Høyringsuttale frå Raudt – NOU 2026: 1 «En bærekraftig kommunesektor», foreslått av Daniel Erik Adrian Henriksson, Kinn Raudt
Kinn kommunestyre viser til høyring av NOU 2026: 1 En bærekraftig kommunesektor.

Overordna vurdering

Kinn kommunestyre meiner utgreiinga i for liten grad tek inn over seg den reelle økonomiske krisa i kommunesektoren. Hovudutfordringa er ikkje for høge krav, men for låg finansiering. Ei berekraftig kommunesektor føreset at kommunane har tilstrekkelege ressursar til å levere lovpålagde tenester.

Kommuneøkonomi

Kommunane har over tid fått fleire oppgåver utan tilsvarande finansiering. Kinn kommunestyre meiner staten må:

- auke dei frie inntektene til kommunane
- fullfinansiere nye oppgåver
- styrkje omfordelinga i inntektssystemet

Kommuneøkonomi må vere eit hovudtema i vidare arbeid.

Lærarnorm

Kinn kommunestyre ønskjer å halde på lærarnorma slik den er i dag.

Å flytte norma frå skulenivå til kommunenivå kan framstå som ei god løysing på papiret, men vil kunne skjule store skilnader mellom skular. Enkelte skular kan få for få lærarar og for store klassar, samstundes som kommunen formelt oppfyller krava.

Lærarnorma er eit viktig verktøy for å sikre at elevane får tilstrekkeleg oppfølging, lærarstøtte og tid i kvart klasserom. Kinn kommunestyre meiner difor at norma må vidareførast på skulenivå, og at kommunane må få midlar til å oppfylle henne.

Helse og omsorg

Kinn kommunestyre er kritisk til å fjerne lovfesta kompetansekrav. Dette kan svekkje kvalitet og pasienttryggleik. Kompetanse og bemanning må styrkjast, ikkje svekkjast.

Øyremerkte tilskot

Innlemming av øyremerkte tilskot i rammetilskot utan friske midlar vil i praksis kunne føre til kutt i viktige tenester. Særleg gjeld dette tilbod til barn, unge og sårbare grupper.

Geografisk likskap og lokaldemokrati

Forslaga kan auke skilnadene mellom kommunar. Staten må sikre likeverdige tenester uavhengig av bustad og styrkje – ikkje svekkje – lokaldemokratiet.

Vidare arbeid

Kinn kommunestyre ber om at neste delutgreiing:

- tek utgangspunkt i kommuneøkonomien
- vernar og styrkjer bemanningsnormer i skule og barnehage
- gir ei grundig vurdering av fylkeskommunane si rolle og økonomi

Avslutning

Ei berekraftig kommunesektor blir ikkje skapt ved å redusere krav og forventningar, men ved å sikre tilstrekkelege ressursar, høg fagleg kvalitet og likeverdige tenester.

Kinn kommunestyre ber om at dette vert lagt til grunn i det vidare arbeidet.

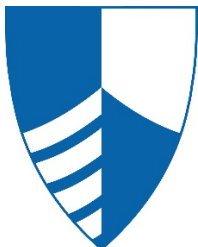
Formannskapet vedtek samrøystes å utsette saka til kommunestyret.

FORM- 043/26 Vedtak:

Saka utsetjast til kommunestyret.

Vedlegg i saken:

ks-horingssvar-til-kommunekommisjonens-nou-1



Saksnr.	Utval	Møtedato
044/26	Formannskapet	26.03.2026

Søknad om fritak frå eigedomsskatt for 2026 (2) etter § 28

FORM- 044/26 Vedtak:

2 søkjar fyller vilkåra for fritak for heile 2026.
1 har søkt om fritak på sin sekund er/fritidsbustad og difor vert søknadene avslått.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

2 søkjar fyller vilkåra for fritak for heile 2026.
1 har søkt om fritak på sin sekund er/fritidsbustad og difor vert søknadene avslått.

Bakgrunn for saka:

I kommunestyret budsjettvedtak for 2026, pkt.10, ble det vedtatt: «S knadsbasert fritaksordning for eigedomsskatt for l ginntektshusstandar innført i 2023 vert vidareført i 2025-2028».

Det vart lage retningslinje for fritak for eigedomsskatt for l ginntektshusstandar i bakgrunn av kommunestyrets vedtak i sak 183/22:

Med heimel i Eigedomsskattelova  28 kan bustadeigar, etter eigen søknad, innvilgast fritak for delar eller heile eigedomsskatten dersom eigar/husstanden sin samla brutto inntekt ved siste likning ikkje overstig 3G. Heimelshavarar med beløp større enn 1G i kontant behaldning eller innest ande i bank omfattast ikkje av fritaksordninga. Eventuell leigeinntekt skal medrekast i inntekta. Eigar(ar) må sjølv bebu i hus/leilegheit det søkast fritak for d  fritak etter  28 er personleg og ikkje følger skatteobjektet. Fritak gjeld ikkje fritids- eller sekund erbustad. Fritak kan berre innvilgast for eit kalenderår, men fritt søkast forlenga

Saksopplysningar:

Kriteria for fritak frå eigedomsskatt etter eigedomsskattelova   28 lydar: «Gjer s rlige grunner at det kom til   verta særs urimelig om heile eiendomsskatten vart innkravd, kan skatten setjast ned eller ettergjevast av formannskapet.» F reseigna opnar opp for at utlikna skatt i visse tilfelle kan fr fallast, heilt eller delvis. Vilkåret for nedsettelse eller ettergivelse er at innkrevjing av eigedomsskatt verkar særs urimeleg. Dette er eit strengt vilkår.

Retningslinjene vedteke av kommunestyret sier at den samla inntekta til husstanden

ikkje skal overstiga grunnbeløpet til folketrygda x3. Som inntekt blir regna lønn, pensjon, renter, aksjeutbytte og utleigeinntekter. Sosialhjelp, barnetrygd og barnebidrag blir ikkje vurdert. Dokumentasjon av inntekt er siste årets skatteoppgjer og kopi av utleigekontrakt for dei som driv utleige. Dersom det samla bankinnskottet til søkjar overstig 1 x grunnbeløpet blir det ikkje gitt fritak frå eigedomsskatt. Det er vidare eit krav om at søkjar må bu på eigedommen. Det blir ikkje gitt fritak frå eigedomsskatt på fritidsbustader og sekundærbustader. Ein søknad som i utgangspunktet fyller vilkåra, kan bli avslått dersom økonomien i søkjar er svekt for ein tidsavgrensa periode, som til dømes ved studiar eller etterutdanning.

Kvar enkelt søknad blir vurdert konkret. Fritaket er personleg og følgjer ikkje eigedommen. Endringar i arbeids- og inntektsforhold kan variera frå eit år til eit anna, og endring i sivilstatus kan gi husstanden auka eller lågare inntekter. Dessutan skal kommunestyret kvart år i samband med budsjettvedtaket vedta kva reglar kommunen nyttar om utskriving av eigedomsskatt, inklusive reglane for fritak etter §28. Fritaket kan derfor ikkje givast for meir enn eitt år av gongen.

Vurderingar:

I total har kommunen mottatt 3 søknader:

- 2 søkjarar fyller vilkåra for fritak for 2026.
- 1 søkaren får avslag på sine søknader fordi søkjarar ikkje bur sjølv i bustaden.

Økonomiske konsekvensar:

Tidlegare er det gitt fritak for 1 eigedommar som utgjer kr 4 495 i eigedomsskatt.

De 2 eigedommane i denne sak utgjer kr 9 717 i eigedomsskatt for 2026.

Inntektstapet ordninga med fritak frå eigedomsskatt etter §28 medfører for Kinn kommune for 2026 er hittil kr 14 212.

Aktuelle lover, forskrifter, kjelder:

Eigedomsskattelova § 28.

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

Røysting:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedlegg samrøystes vedteke.

FORM- 044/26 Vedtak:

2 søkjar fyller vilkåra for fritak for heile 2026.

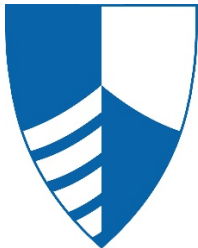
1 har søkt om fritak på sin sekundær/fritidsbustad og difor vert søknadene avslått.

Vedlegg i saken:

2026 (2) - Oversikt over vurderinga av søknad om fritak etter §28

Andre dokumenter i saken:

Søknad om fritak frå eigedomsskatt for 2025 (2) etter § 28



Saksnr.	Utval	Møtedato
045/26	Formannskapet	26.03.2026

Interpellasjoner

FORM- 045/26 Vedtak:

Interpellasjonen vert sendt til Oppvekst- og kulturutvalet.

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

Formannskapet vedtek samrøystes å sende interpellasjonen til Oppvekst- og kulturutvalet.

FORM- 045/26 Vedtak:

Interpellasjonen vert sendt til Oppvekst- og kulturutvalet.

Underliggende sak:

001/26, Interpellasjon - Kinn bør bli medlemskommune i Ungt Entreprenørskap
Interpellasjonen vert sendt til Oppvekst- og kulturutvalet.



Saksnr.	Utval	Møtedato
001/26	Formannskapet	26.03.2026

Interpellasjon - Kinn bør bli medlemskommune i Ungt Entreprenørskap

FORM- 001/26 Vedtak:

Interpellasjonen vert sendt til Oppvekst- og kulturutvalet.

Behandling i Formannskapet 26.03.2026:

Formannskapet vedtek samrøystes å sende interpellasjonen til Oppvekst- og kulturutvalet.

FORM- 001/26 Vedtak:

Interpellasjonen vert sendt til Oppvekst- og kulturutvalet.

Vedlegg i saken:

Ungt Entreprenørskap Vestland og Gulen – eit samarbeid for skapartrong, læring og framtid - Gulen kommune.pdf
metadata_Interpellasjon og spørsmål