



Saksnr.	Utval	Møtedato
143/23	Kommunestyret	24.10.2023

Investeringsprogram Bordgleder KF, i samband med nytt kjøkken i Florø

KOST- 143/23 Vedtak:

Kommunestyret legg til grunn kok/kjøøl som produksjonsform og gir Bordgleder KF løyve til å investere opp til kr 8.897.500 ink. mva i nytt driftsutstyr til kjøkken i Hjellegata 2. Investeringa dekkast med kr. 7.118.000.- i låneopptak og kr. 1.779.500 i momskompensasjon. Dette innarbeidast i budsjettet for 2024.

Styret i Bordgleder KF sitt framlegg til vedtak:

Styret viser til dei signala som kom i kommunestyret 31. august 2023 mv., og rår kommunestyret til å gå inn for alternativ II nedanfor, som er investering for kok/kjøøl i Flora-delen av Kinn kommune. Dette er noko både administrasjonen i Bordgleder KF og eit samrøyes styre går inn for.

For det tilfelle at kommunestyret framleis vil halde på kok/server med moglegheita for kok/kjøøl i Flora-delen av Kinn kommune må kommunestyret vedta alternativ I.

Alternativ I:

Kommunestyret gir Bordgleder KF løyve til å investere opp til kr 11.928.750 ink. mva i nytt driftsutstyr til kjøkken i Hjellegata 2. Drifta skal vere kok/server med moglegheit for kok/kjøøl.

Investeringa dekkast med kr. 9.453.000.- i låneopptak og kr. 2.475.750 i momskompensasjon. Dette innarbeidast i budsjettet for 2024.

Alternativ II:

Kommunestyret legg til grunn kok/kjøøl som produksjonsform og gir Bordgleder KF løyve til å investere opp til kr 8.897.500 ink. mva i nytt driftsutstyr til kjøkken i Hjellegata 2. Investeringa dekkast med kr. 7.118.000.- i låneopptak og kr. 1.779.500 i momskompensasjon. Dette innarbeidast i budsjettet for 2024.

Bakgrunn for saka:

Kommunestyret i Kinn har vedtatt i sak 075/23 at Bordgleder skal betjene søndre Kinn (gamle Flora kommune) og servere etter kok/server prinsippet, med mulighet for kok/kjøøl. Innen 1. april 2024 skal Bordgleder være ute av nåværende lokaler og vi vil i løp av andre halvdel av mars 2024 være på plass i nye lokaler i Hjellegata. Å flytte Bordgleder til nye lokaler i Hjellegata har minst tre dimensjoner:

1. Det gjør det mulig å rive sykehuset og komme videre med bygging av institusjonsplasser mv der.

2. Det gjør at de ansatte i Bordgleder får en bedre arbeidshverdag.
3. Det gjør at produksjonen til Bordgleder blir tryggere, bedre og mer effektiv – tilpasset morgendagens behov og krav.

31. august 2023 vedtok kommunestyret kommunedirektørens investeringsprosjekt knyttet til ombyggingen av Hjellegata 2 til kjøkkenformål. Som opplyst i kommunestyremøtet vil det i tillegg være behov for investeringer i inventar, utstyr og løsøre. Ansvar for dette prosjektet er Bordgleder KF. Daglig leder i Bordgleder KF og innleid rådgiver fra Norsk Storkjøkken AS holdt i kommunestyret i august en presentasjon som viser hva det er investeringen i hovedtrekk består i.

Bordgleder ber nå om kommunestyrets løyve til å gjennomføre et låneopptak for å investere i vår del av prosjektet.

I tråd med dialog med kommunedirektøren planlegges nå kjøkkendriften uten at Bordgleder KF har ansvar for tørrvarer/kolonialvarer, som dermed er noe omsorgstjenesten må løse direkte selv.

Bordgleder har løpende fokus på mest mulig effektiv drift og produksjon, både gjennom innkjøpsrutiner og egen daglig drift mv. Det understrekes igjen at investeringene som gjøres ventelig vil føre til økt kostnad pr porsjon servert middag, noe som igjen får en budsjettkonsekvens for Kinn kommune og for Bordgleder som man må komme tilbake til på et senere tidspunkt. Likevel leverer Bordgleder gjennom den modell vi har skissert langt rimeligere enn mange sammenlignbare kommuner. Det kjøkken som nå skal bygges er også ventet å bli et av de rimeligste som er/blir bygget de siste årene i Norge.

Saksopplysninger:

IA.

Vurderingar:

IA:

Økonomiske konsekvensar:

JA.

Aktuelle lover, forskrifter, kjelder:

IA.

Behandling i Kommunestyret 24.10.2023:

Habilitetsvurdering av Hilmar Eliasson, Terje Svardahl og Gustav Johan Nydal som medeigarar og styremedlem i iVest consult:

Kommunedirektør Øyvind Bang-Olsen orienterte om at kommunestyret tidlegare har gjort vedtak om investeringar i dette prosjektet, og kan ikkje sjå at representantane si involvering i dette prosjektet har noko praktisk betydning for deira engasjement, eller at dei har interesse i utfallet av saka. Utfallet i saka har heller ikkje noko betydning for deira engasjement. Kommunedirektøren anbefalar at dei vert vurdert som habil i saka.

Representantane Eliasson, Svardahl og Nydal samrøystes vurdert som habil i saka.

Habilitetsvurdering av Bente Nilsen i forbindelse med slektsskap til dagleg leiar i Bordgleder:

Kommunedirektør Øyvind Bang-Olsen orienterte om at han ikkje kan sjå at denne relasjonen gir representanten interesser i utfall av saka, og anbefalar at Nilsen blir vurdert som habil i saka.

Representanten Nilsen samrøystes vurdert som habil i saka.

Røysting:

Alternativ 1 i kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak falt med 0 røyster.

Alternativ 2 i kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak samrøystes vedtatt.

KOST- 143/23 Vedtak:

Kommunestyret legg til grunn kok/kjøl som produksjonsform og gir Bordgleder KF løyve til å investere opp til kr 8.897.500 ink. mva i nytt driftsutstyr til kjøkken i Hjellegata 2.

Investeringa dekkast med kr. 7.118.000.- i låneopptak og kr. 1.779.500 i momskompensasjon. Dette innarbeidast i budsjettet for 2024.

Vedlegg i saken:

Presentasjon kommunestyret 31.08.23