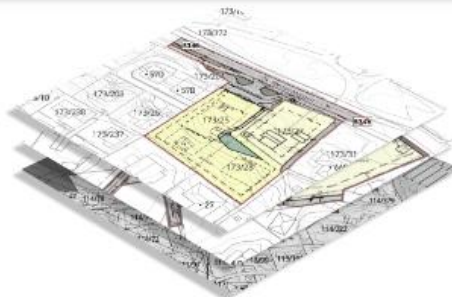


Komme i gang med arealplaner.no

arealplaner.no

Et planregister som gir innsyn i hvordan arealene i kommunen kan benyttes



Her finn du ei samla oversikt over gjeldande arealplanar som gjeld for din eigendom. Du kan og finne informasjon om pågåande planprosessar. Ønsker du innsyn i ein spesifikk plan, så kan du søkje i planregisteret.

Slik søker du i planregisteret i søkefelt

EIENDOM/ADRESSE	PLAN-NAVN/ID
<input type="text" value="Søk adresse eller gnr/bnr.."/>	

▼ Filter

- EIENDOM/ADRESSE, kan du søkje på adresse eller gnr./bnr. (gards- og bruksnummer) for å finne planer som gjeld for ein gitt eigendom.
- PLAN-NAVN/ID, skriv du inn heile eller delar av plannamnet eller arealplan-ID (plannummer), vil du her få opp fortløpande treff mens du skriv inn søkeordet.

Under søkefeltet kan du legge på eit filter for å forenkle søket. Her kan du for eksempel legge inn: plantype, planstatus, saksnummer eller behandlingsdato. Hugs å trykke «søk».

For å få meir informasjon om for eksempel faguttrykk, kan du trykke på dei svarte "i" - knappane " " som ligg ulike steder i løysinga.

Søkeresultat

I søkeresultatet/liste søker du blant vedtatt gjeldande plan, planer i prosess og utgåtte planar. Klikk på ønsket søketreff for å gå vidare til den aktuelle planens detaljvisning og tilhøyrande dokumenter.

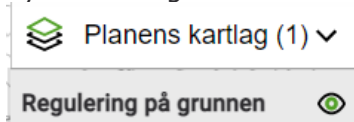
Detaljvisning av plan


Her finn du relevant informasjon om planen. Øvst får du overordna informasjon om blant annet planstatus, saksnummer og når planen eventuelt trådte i kraft mm. Du får tilgang til

planens gjeldande dokumenter og pdf-filar av kunngjorde plandokument. Kartvindaugget visar arealplankart og planens utstrekning.

Kartvindu for gjeldande arealplankart

- Kartvindu kan blåsast opp til full størrelse med å trykke på knappen «kartdetaljar»/»sjå kart» øvst i kartvinduet. Du kan flytte deg rundt, og du kan klikke i kartet for å få meir informasjon.
- Planens utstrekning vises som ein rød, linje. Her vises den samla utstrekninga av alle dei gjeldande vertikalnivå (under grunnen, på grunnen, over grunnen, i vassøyla, og på sjøbotnen) for planen.
- For vedtatte planar visar området planen har gyldigheit i dag. Ofte er situasjonen slik at bare ein mindre del av ein eldre plan fortsett gjeld, fordi delar av planen er erstatta av nyare planer. Er planen utgått, vil det ikkje vises noko i kartvindue.
- For dei eldste vedtatte planane vil det ofte bare vise planens utstrekning, mens for nyare planer får du full informasjon om arealformål mm.
- Har den vedtatte planen kun eit gjeldande vertikalnivå, vil arealformål frå det nivået tegnes opp. Har planen fleire vertikalnivå tegnes «på bakken» som standard. Du kan bytte visning til de andre vertikalnivåane ved å trykke på knappen «planens kartlag».



- Plankartet i kartvindue visar den aktuelle planen du har slått opp på, ikkje kringliggande planar. Om du ønskjer å sjå planane i kringliggande område samla i et kart, kan du trykkje på lenkje "Fleire kartfunksjonar". [Kartdetaljer](#) 
- Gjelder kun på PC: Funksjonane «zoom til plan» og «zoom til eigendom» er tilgjengeleg her.
- Kun opprettet sak, får du ikkje opp noko digitalt plankart.
- Planlegging igangsatt, får du opp planbasen "Plan under arbeid" som visar planens utstrekning med rød linje og rosa skravur .
- Planforslag, får du opp planbasen "Plan på høyring" som visar planens utstrekning med rød linje, detaljer i planen og med eit blått skravur liggande over planen.

Informasjon om plandokumenta (pdf)

Under fana "Plandokument" finn ein alle dokument som er godkjent. Det vil ikkje ligge dokument under denne fana før planen er godkjent. Ved å bruke kartvinduet og knapp for gjeldande bestemmelser, samt fanekortet «planforhold», vil du få oversikt over kva som er gjeldande situasjon i dag. Vær obs på at nyare, overlappende planar/endingar kan ha endra planen sitt innhald eller redusert utstrekning.

Under fana "Planbehandlinger" ligg alle handsamingane av planen, med tilhøyrande dokument. Desse dokumenta vil være knytt til ei datert planhandsaming.

Ønskjer du informasjon om alle saksdokumenta til ei plansak, kan du trykke på lenkje som ligg på "Saksnummer". Du blir da ført til den aktuelle saken i kommunen si innsynsløysing. byggesaker.