



## Kinn kommune

### Søknad om dispensasjon etter plan- og bygningslova

<b>Namn heimelshavar</b>	<b>Fornamn</b>	<b>Etternamn</b>	
<b>Adresse</b>	<b>Veg/nr</b>	<b>Postnr/poststad</b>	
<b>Epost og telefonnr</b>	<b>Epost</b>	<b>telefonnr</b>	
<b>Eigedom søknaden gjeld</b>	<b>Adresse</b>	<b>gbnr</b>	<b>fnr</b>

#### Det vert søkt om dispensasjon frå følgjande plan/regel:

Reglane for dispensasjon finn du her [https://lovdata.no/dokument/NL/lov/2008-06-27-71/KAPITTEL\\_3-5#KAPITTEL\\_3-5](https://lovdata.no/dokument/NL/lov/2008-06-27-71/KAPITTEL_3-5#KAPITTEL_3-5)

Forklar korleis tiltaket ikkje er i samsvar med kommunale planar og plan- og bygningslova. Nokre døme: Dispensasjon frå størrelse på tomt (maks 2 da hustomt, maks 1 da fritidsbustad). Dispensasjon på høgde på bygg i reguleringsplan/kommuneplan. Dispensasjon for utnyttingsgrad av tomt. Dispensasjon frå arealføremål, td LNFR. Dispensasjon frå dele- og byggeforbod i strandsona, paragraf 1-8 i pbl.

#### Grunngjeving av søknaden

Her skal du vise til kvifor du treng dispensasjon frå gjeldande plan. Av reglane går det fram at ein søknad om dispensasjon skal grunngjevast. Grunngjevinga skal vere knytt til relevante moment i høve kva paragraf det vert søkt om dispensasjon frå. Til dømes ved søknad om dispensasjon frå bygge- og deleforbod i strandsona og LNF-område i gjeldande kommuneplan vil moment i høve kjende kulturminne, naturforhold, ålmenta sin bruk av området, privatisering, storleik på inngrep, tilpassing til eksisterande bygg oa vere moment som bør vere ein del av grunngjevinga.

Ved søknad om dispensasjon frå reguleringsplan er moment som tilpassing til eksisterande utbyggingsmønster, arkitektonisk utforming, ulempe for nabo i høve redusert soltilhøve oa moment som bør vere ein del av grunngjevinga. Dokumentasjon vedrørande desse forholda kan og leggest ved søknaden. Grunngjeving i høve personlige, familære og økonomiske tilhøve kan ikkje vektleggast ved vurdering av ein dispensasjonssøknad.

<b>Vedlegg som skal følgje søknaden</b>		<b>Vedleggnr</b>
<b>Varsling av naboar/gjenbuarar</b> Alle tilgrensande naboar skal varslast. Signert liste/kvitteringar skal leggest ved Link til digital nabovarsling og skjema finn du her <a href="https://dibk.no/verktoy-og-veivisere/andre-fagomrader/fellestjenester-bygg/tjenestene/tjenester-for-privatpersoner/">https://dibk.no/verktoy-og-veivisere/andre-fagomrader/fellestjenester-bygg/tjenestene/tjenester-for-privatpersoner/</a>		
<b>Situasjonskart</b> Kor stort du skal bygge (utnyttingsgrad), tal etasjar, plassering av veg og sanitæranlegg skal visast i kartet. Kart finn du her <a href="https://kommunekart.com/klient/kinn/kart_publicum">https://kommunekart.com/klient/kinn/kart_publicum</a>		
<b>Uttale frå andre offentleg styresmakter</b>		
<b>Dato</b>	<b>Underskrift heimelshavar</b>	

## Utfylt skjema med vedlegg sendast til

Epost: [post@kinn.kommune.no](mailto:post@kinn.kommune.no)

eller

Kinn kommune, Postboks 294, 6701 Måløy

Handsamingsgebyret for søknaden finn du på kommunen si nettside:

[www.kinn.kommune.no](http://www.kinn.kommune.no)